

# 2012-2016年中国楼宇对讲 系统行业现状分析及投资前景研究报告

## 报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

[www.bosidata.com](http://www.bosidata.com)

# 报告报价

《2012-2016年中国楼宇对讲系统行业现状分析及投资前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/qitafangchan1112/N419847JHJ.html>

【报告价格】纸介版6800元 电子版7000元 纸介+电子7500元

【出版日期】2011-12-31

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

# 说明、目录、图表目录

博思数据研究中心 <http://www.bosidata.com>

## 报告说明:

博思数据研究中心发布的《2012-2016年中国楼宇对讲系统行业现状分析及投资前景研究报告》共十五章。首先介绍了世界楼宇对讲系统行业运行、中国楼宇对讲系统行业运行环境等，接着分析了中国楼宇对讲系统产业运行的现状，然后介绍了中国楼宇对讲系统行业市场竞争格局。随后，报告对中国楼宇对讲系统行业做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国楼宇对讲系统市场发展前景与投资战略。您若想对楼宇对讲系统产业有个系统的了解或者想投资楼宇对讲系统行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

住宅小区的特点是用户集中，容量大，统一保安管理，而且国内大部分地区经济收入不高，因此小区安防系统必须满足“安全可靠、经济有效、集中管理”的要求，虽然目前市场上有各种各样的安防系统，但是真正符合小区特点、适合小区使用的产品并不多。楼宇对讲系统作为这样的产品，具有连线少、户户隔离不怕短路、户内不用供电、待机状态不耗电、不用专用视频线、稳定性高、性能可靠、维护方便等特点。

## 第一章 2010-2011年世界楼宇对讲系统行业运行动态分析 11

### 第一节 2010-2011年世界楼宇对讲系统运行环境浅析 11

- 一、全球经济发展不平衡 11
- 二、世界安防产业运行现状及影响分析 11
- 三、世界安保技术环境升级 13

### 第二节 2010-2011年世界楼宇对讲系统行业运行概况 13

- 一、世界楼宇对讲系统特点分析 13
- 二、楼宇对讲系统品牌分析 15
- 三、楼宇对讲系统技术分析 19

### 第三节 2010-2011年国外楼宇对讲系统产品市场状况分析 20

- 一、欧洲 20
- 二、韩国 21
- 三、中东地区 21
- 四、美国 22

### 第四节 2012-2015年世界楼宇对讲系统产业发展趋势分析 22

## 第二章 2011-2012年中国楼宇对讲系统行业环境监测分析 23

### 第一节 2011-2012年中国楼宇对讲系统产业政策环境分析 23

#### 一、国家政策 23

#### 二、行业标准 23

### 第二节 2011-2012年中国宏观经济环境分析 24

#### 一、中国GDP分析 24

#### 二、消费价格指数分析 25

#### 三、城乡居民收入分析 27

#### 四、社会消费品零售总额 28

#### 五、全社会固定资产投资分析 29

#### 六、进出口总额及增长率分析 34

### 第三节 2011-2012年中国楼宇对讲系统产业社会环境分析 37

#### 一、人类生活模式的改变 37

#### 二、社会治安情况 38

## 第三章 2011-2012年中国楼宇对讲系统产业运行态势分析 39

### 第一节 2011-2012年中国楼宇对讲系统产业动态分析 39

#### 一、厦门建智能楼宇对讲系统研发和制造基地 39

#### 二、楼宇对讲系统荣获我国创新设计红星奖项 39

### 第二节 中国楼宇对讲系统行业发展历程 40

#### 一、起步阶段 40

#### 二、高速发展期 40

#### 三、“井喷式”增长期 40

#### 四、中国名牌称号 42

### 第三节 中国楼宇对讲系统行业的技术发展历程 45

#### 一、非可视对讲 45

#### 二、黑白可视对讲 45

#### 三、彩色可视对讲 45

#### 四、家庭智能终端（或称数字化可视对讲） 45

## 第四章 2011-2012年中国楼宇对讲系统新技术研究 47

### 第一节 2011-2012年中国楼宇对讲系统技术简述 47

- 一、解析楼宇对讲系统的工作原理及基本结构 47
- 二、数字楼宇对讲系统 48
- 三、智能化楼宇对讲系统简述 49
- 四、利用电话线传输的楼宇对讲系统阐述 53
- 五、深度剖析楼宇对讲系统故障现场排除案例 54
- 第二节 2011-2012年中国楼宇对讲系统新技术研究 57
  - 一、高新技术对传统楼宇对讲系统的提升 57
  - 二、浅谈楼宇对讲系统中的短信收发 64
  - 三、联网型可视对讲系统技术与发展浅析 67
  - 四、楼宇对讲联网系统设备选型及系统规划探讨 70
  - 五、门禁对讲系统解决方案 71
- 第三节 未来中国楼宇对讲系统新趋势分析 73
  - 一、浅析楼宇对讲技术发展趋势及其广泛应用 73
  - 二、IP对讲的技术和 market 发展趋势 77

## 第五章 2011-2012年中国楼宇对讲系统行业运行形势分析 79

- 第一节 2011-2012年中国楼宇对讲系统行业发展特点 79
  - 一、生产厂商数量多但规模相对较小 79
  - 二、市场集中度高 81
- 第二节 2011-2012年中国楼宇对讲系统的市场特性 83
  - 一、购买者不是使用者 83
  - 二、民用市场的发展缓慢 83
  - 三、与电视监控、防盗报警、门禁管理、智能停车场等相互关系愈来愈密切 83
- 第三节 2011-2012年中国楼宇对讲系统产品生命周期分析 84
  - 一、国内整体市场分析 84
  - 二、沿海发达省区市场分析 84
  - 三、内陆欠发达地区市场分析 84

## 第六章 2011-2012年中国楼宇对讲系统行业市场需求分析 85

- 第一节 2011-2012年中国楼宇对讲系统产品市场需求综述 85
  - 一、智能建筑市场规模分析 85
  - 二、楼宇对讲系统采购项目 86

## 第二节 2011-2012年中国楼宇对讲系统主要应用领域需求分析 87

### 一、智能小区 87

### 二、高档酒店、会所 88

### 三、医院、监狱等场所 88

### 四、政府机关、教育系统 88

### 五、道路交通、银行安全系统 89

### 六、电力、电信系统 89

## 第三节 2011-2012年中国楼宇对讲系统用户行为分析 90

### 一、工程商为主要用户 90

### 二、工程商承接该工程量分析 90

## 第四节 2011-2012年中国楼宇对讲系统主要企业项目信息和项目开展的情况 91

### 一、视得安罗格公司生产项目 91

### 二、正星特科技有限公司对讲系统项目 96

### 三、帝格科技发展有限公司对讲系统项目 96

### 四、深圳市兴天下圣&bull;莫丽斯对讲系统项目 96

### 五、日立电梯南京百盛大厦日立智能安防系统项目 97

## 第七章 2011-2012年中国楼宇对讲系统行业市场供给分析 98

### 第一节 2011-2012年中国楼宇对讲系统行业供应状况分析 98

### 第二节 国外厂商和品牌及其它们在中国的发展现状分析 98

#### 一、西班牙弗曼科斯电子有限公司 98

#### 二、韩国可视通科技公司 99

#### 三、德国TCS 99

### 第三节 2011-2012年中国楼宇对讲系统行业分布状况分析 100

#### 一、珠三角 100

#### 二、福建 100

#### 三、上海 100

#### 四、浙江 101

#### 五、其他地区 101

### 第四节 2011-2012年中国楼宇对讲市场价格体系分析 102

### 第五节 2011-2012年中国楼宇对讲市场销售模式分析 103

### 第六节 2011-2012年中国楼宇对讲市场宣传模式分析 103

## 第八章 2011-2012年中国楼宇对讲系统行业市场细分分析 105

### 第一节 2011-2012年中国非可视对讲产品细分分析 105

### 第二节 2011-2012年中国可视对讲产品细分分析 105

#### 一、产品特点 105

#### 二、产品价格及主要应用区域分析 107

### 第三节 2011-2012年中国彩色对讲产品细分分析 108

### 第四节 2011-2012年中国新型对讲产品细分分析 108

#### 一、产品特点 108

#### 二、主要应用区域分析 111

## 第九章 2007-2012年中国楼宇对讲系统相关行业主要数据监测分析 112

### 第一节 2007-2012年中国社会公共安全设备及器材制造行业规模分析 112

#### 一、企业数量增长分析 112

#### 二、从业人数增长分析 113

#### 三、资产规模增长分析 115

### 第二节 2012年1中国社会公共安全设备及器材制造行业结构分析 117

#### 一、企业数量结构分析 117

#### 二、销售收入结构分析 118

### 第三节 2007-2012年中国社会公共安全设备及器材制造行业产值分析 120

#### 一、产成品增长分析 120

#### 二、工业销售产值分析 121

### 第四节 2007-2012年中国社会公共安全设备及器材制造行业成本费用分析 123

#### 一、销售成本分析 123

#### 二、费用分析 125

### 第五节 2007-2012年中国社会公共安全设备及器材制造行业盈利能力分析 127

#### 一、主要盈利指标分析 127

#### 二、主要盈利能力指标分析 128

## 第十章 2012年中国楼宇对讲系统进出口数据监测分析 131

### 第一节 2012年中国对讲机进口数据分析 131

### 第二节 2012年中国对讲机出口数据分析 131

### 第三节 2012年中国对讲机进出口平均单价分析 131

#### 第四节 2012年中国对讲机进出口国家及地区分析 132

##### 一、进口地区分析 132

##### 二、出口地区分析 132

#### 第十一章 2011-2012年中国楼宇对讲系统行业市场竞争态势分析 134

##### 第一节 2011-2012年中国楼宇对讲系统行业市场的竞争状况 134

##### 一、国产楼宇对讲系统产品市场占有率情况分析 134

##### 二、国产楼宇对讲系统产品价格竞争分析 134

##### 三、国产楼宇对讲系统产品销售战略分析 134

##### 第二节 2011-2012年中国楼宇对讲系统竞争格局分析 137

##### 一、主要品牌SWOT分析 137

##### 二、跨国竞争者不断进入 138

##### 三、主要厂家区域分布 139

##### 第三节 2011-2012年楼宇对讲系统技术竞争状况分析 141

#### 第十二章 2011-2012年中国楼宇对讲系统行业龙头企业竞争力分析 144

##### 第一节 深圳市视得安科技实业股份有限公司 144

##### 一、企业基本概况 144

##### 二、企业主要经济指标分析 144

##### 三、企业盈利能力分析 144

##### 四、企业偿债能力分析 145

##### 五、企业产值状况分析 145

##### 六、企业成本费用构成分析 145

##### 第二节 深圳市克耐克科技有限公司 146

##### 一、公司基本概述 146

##### 二、企业主要经济指标分析 146

##### 三、企业盈利能力分析 146

##### 四、企业偿债能力分析 147

##### 五、企业产值状况分析 147

##### 六、企业成本费用构成分析 148

##### 第三节 深圳市慧锐通电器制造有限公司 148

##### 一、企业基本概况 148

二、企业主要经济指标分析 148

三、企业盈利能力分析 149

四、企业偿债能力分析 149

五、企业产值状况分析 149

六、企业成本费用构成分析 150

第四节 厦门立林科技有限公司 150

一、企业概况 150

二、企业主要经济指标分析 150

三、企业盈利能力分析 151

五、企业偿债能力分析 151

四、企业运营能力分析 152

六、企业成长能力分析 152

第五节 广州市安居宝科技有限公司 153

一、企业基本概况 153

二、企业主要经济指标分析 153

三、企业盈利能力分析 153

四、企业偿债能力分析 154

五、企业产值状况分析 154

六、企业成本费用构成分析 154

第六节 秦皇岛海湾安全技术有限公司 155

一、公司基本概述 155

二、企业主要经济指标分析 155

三、企业盈利能力分析 155

四、企业偿债能力分析 156

五、企业产值状况分析 156

六、企业成本费用构成分析 157

第十三章 2011-2012年中国楼宇对讲系统相关行业发展态势分析 158

第一节 2011-2012年中国房地产市场运行特点 158

一、市场需求旺盛 158

二、房屋价格分析 158

三、住房投资加快 162

## 第二节 2011-2012年中国房地产市场供需分析 164

### 一、中国房地产行业供给分析 164

### 二、中国房地产行业需求状况分析 165

### 三、解读2012年中国房地产政策与房价 167

## 第三节 2013-2016年中国房地产市场发展状况预测分析 168

## 第十四章 2013-2016年中国楼宇对讲系统市场发展前景预测分析 169

### 第一节 2011-2012年中国楼宇对讲系统行业特点 169

#### 一、具有较高的集中度和品牌知名度 169

#### 二、产品拥有完全自主知识产权 169

#### 三、龙头企业产品的各项指标已达到或超过国外企业的同类产品 169

### 第二节 2013-2016年中国楼宇对讲系统的发展趋势预测分析 170

#### 一、2013-2016年中国楼宇对讲系统供需预测 170

#### 二、2013-2016年中国楼宇对讲系统楼宇对讲系统主流预测 171

### 第三节 2013-2016年中国楼宇对讲系统的市场盈利趋势预测分析 172

### 第四节 2013-2016年中国楼宇对讲系统的技术趋势预测分析 173

## 第十五章 2013-2016年中国楼宇对讲系统行业投资机会与策略研究分析 174

### 第一节 2013-2016年中国楼宇对讲系统产业投资环境分析 174

### 第二节 2013-2016年中国楼宇对讲系统产业投资机会分析 175

### 第三节 2013-2016年中国楼宇对讲系统产业投资风险分析 176

#### 一、市场竞争风险 176

#### 二、政策风险 177

#### 三、技术风险 177

### 第四节 2013-2016年年中国楼宇对讲系统投资策略建议 178

#### 一、价格策略 178

#### 二、销售渠道策略 178

#### 三、广告策略 178

#### 四、产品策略 178

## 【图表目录】

### 图表 1 2010年十大综合布线品牌 15

图表 2 2010年十大智能家居品牌 16

图表 3 2010年十大楼宇自控品牌： 16

图表 4 2010年十大监控系统品牌 17

图表 5 2010年十大楼宇对讲品牌 17

图表 6 2010年十大门禁系统品牌： 18

图表 7 2010十大防盗报警品牌 18

图表 8 安防控制系统 21

图表 9 2000-2010年中国GDP及其增长率统计表 24

图表 10 2010年中国不同产业增加值对比情况 24

图表 11 2010年中国居民消费价格涨跌幅度（月度同比增长） 25

图表 12 2006-2010年中国居民消费价格涨跌幅度 26

图表 13 2010年居民消费价格比上年涨跌幅度 26

图表 14 2010年 70个大中城市房屋及新建商品住宅销售价格月度同比涨幅 27

图表 15 2006-2010年农村居民人均收入及其增长速度 27

图表 16 2006-2010年城镇居民人均收入及其增长速度 28

图表 17 2003-2010年中国社会消费品零售总额增长趋势图 29

图表 18 2010年中国城镇固定资产投资增长速度（累计同比） 30

图表 19 2010年中国全社会固定资产投资增长速度（累计同比） 30

图表 20 2010年分行业城镇固定资产投资及其增长速度 31

图表 21 2010年固定资产投资新增主要生产能力 33

图表 22 2010年房地产开发和销售主要指标完成情况 33

图表 23 2010年货物进出口总额及其增长速度 34

图表 24 2010年主要商品出口数量、金额及其增长速度 35

图表 25 2010年主要商品进口数量、金额及其增长速度 36

图表 26 2010年对主要国家和地区货物进出口额及其增长速度 37

图表 27 2004-2011年我国楼宇对讲市场规模预测图 41

图表 28 楼宇对讲产品按技术分类产品比例图 49

图表 29 电话线传输电控防盗门的优点 53

图表 30 2010年中国楼宇对讲系统企业营业额构成 79

图表 31 2010年中国楼宇对讲企业人员构成 79

图表 32 楼宇对讲产品按产品结构分类产品比例图 82

图表 33 智能家居系统功能结构图 85

图表 34 2006-2011年10月我国社会公共安全设备及器材制造行业企业数量统计表	112
图表 35 2006-2011年10月我国社会公共安全设备及器材制造行业从业人数统计表	113
图表 36 2006-2011年10月我国社会公共安全设备及器材制造行业资产规模统计表	115
图表 37 2006-2011年10月我国社会公共安全设备及器材制造行业应收账款净额统计表	117
图表 38 2006-2011年10月我国社会公共安全设备及器材制造行业销售收入统计表	118
图表 39 2006-2011年10月我国社会公共安全设备及器材制造行业产成品统计表	120
图表 40 2006-2011年10月我国社会公共安全设备及器材制造行业工业总产值统计表	122
图表 41 2006-2011年10月我国社会公共安全设备及器材制造行业销售成本统计表	123
图表 42 2006-2011年10月我国社会公共安全设备及器材制造行业费用分析统计表	125
图表 43 2006-2011年10月我国社会公共安全设备及器材制造行业主盈利指标统计表	127
图表 44 2006-2011年10月我国社会公共安全设备及器材制造行业盈利指标分析统计表	128
图表 45 2011年1-10月中国对讲机进口量值表	131
图表 46 2011年1-10月中国对讲机出口量值表	131
图表 47 2011年1-10月中国对讲机进出口平均单价情况	131
图表 48 2011年10月中国对讲机出口地区情况	132
图表 49 2011年10月中国对讲机出口地区情况	132
图表 50 楼宇对讲系统一般营销模式	135
图表 51 楼宇对讲系统营销模式	135
图表 52 国内楼宇对讲供应商区域分布图	140
图表 53 中外品牌国内市场份额比例图	140
图表 54 深圳市视得安罗格朗电子股份有限公司基本情况表	144
图表 55 2009-2010年深圳市视得安罗格朗电子股份有限公司企业主要经济指标	144
图表 56 2009-2010年深圳市视得安罗格朗电子股份有限公司企业盈利指标	144
图表 57 2009-2010年深圳市视得安罗格朗电子股份有限公司企业盈利比率情况	145
图表 58 2009-2010年深圳市视得安罗格朗电子股份有限公司企业负债指标情况	145
图表 59 深圳市视得安罗格朗电子股份有限公司企业产值情况	145
图表 60 深圳市视得安罗格朗电子股份有限公司企业成本费用情况	145
图表 61 深圳市克耐克科技有限公司基本情况表	146
图表 62 2009-2010年深圳市克耐克科技有限公司企业主要经济指标	146
图表 63 2009-2010年深圳市克耐克科技有限公司企业盈利指标	146
图表 64 2009-2010年深圳市克耐克科技有限公司企业盈利比率情况	147
图表 65 2009-2010年深圳市克耐克科技有限公司企业负债指标情况	147

图表 66 2009-2010年深圳市克耐克科技有限公司企业产值情况	147
图表 67 2009-2010年深圳市克耐克科技有限公司企业成本费用情况	148
图表 68 深圳市慧锐通电器制造有限公司基本情况表	148
图表 69 2009-2010年深圳市慧锐通电器制造有限公司企业主要经济指标	148
图表 70 2009-2010年深圳市慧锐通电器制造有限公司企业盈利指标	149
图表 71 2009-2010年深圳市慧锐通电器制造有限公司企业盈利比率情况	149
图表 72 2009-2010年深圳市慧锐通电器制造有限公司企业负债指标情况	149
图表 73 深圳市慧锐通电器制造有限公司企业产值情况	149
图表 74 深圳市慧锐通电器制造有限公司企业成本费用情况	150
图表 75 厦门立林科技有限公司基本情况表	150
图表 76 2006-2009年厦门立林科技有限公司企业主要经济指标	150
图表 77 2006-2009年厦门立林科技有限公司企业盈利指标	151
图表 78 2006-2009年厦门立林科技有限公司企业盈利比率情况	151
图表 79 2006-2009年厦门立林科技有限公司企业负债指标情况	151
图表 80 2006-2009年厦门立林科技有限公司企业负债能力指标	152
图表 81 2006-2009年厦门立林科技有限公司企业运营能力指标表	152
图表 82 2007年厦门立林科技有限公司企业成长能力指标	152
图表 83 广州市安居宝数码科技有限公司基本情况表	153
图表 84 2009-2010年广州市安居宝数码科技有限公司企业主要经济指标	153
图表 85 2009-2010年广州市安居宝数码科技有限公司企业盈利指标	153
图表 86 2009-2010年广州市安居宝数码科技有限公司企业盈利比率情况	154
图表 87 2009-2010年广州市安居宝数码科技有限公司企业负债指标情况	154
图表 88 广州市安居宝数码科技有限公司企业产值情况	154
图表 89 广州市安居宝数码科技有限公司企业成本费用情况	154
图表 90 秦皇岛海湾安全技术有限公司基本情况表	155
图表 91 2009-2010年秦皇岛海湾安全技术有限公司企业主要经济指标	155
图表 92 2009-2010年秦皇岛海湾安全技术有限公司企业盈利指标	155
图表 93 2009-2010年秦皇岛海湾安全技术有限公司企业盈利比率情况	156
图表 94 2009-2010年秦皇岛海湾安全技术有限公司企业负债指标情况	156
图表 95 2009-2010年秦皇岛海湾安全技术有限公司企业产值情况	156
图表 96 2009-2010年秦皇岛海湾安全技术有限公司企业成本费用情况	157
图表 97 2011年10月70个大中城市新建住宅价格指数	159

图表 98 2011年10月70个大中城市新建商品住宅价格指数 160

图表 99 2011年10月70个大中城市二手住宅价格指数 161

图表 100 2007-2011年3月中国房地产开发投资额月度统计表 162

图表 101 2007-2011年3月中国房屋面积供给统计表 164

图表 102 2010-2015年中国楼宇对讲系统行业销售毛利率走势图 172

图表 103 楼宇对讲行业产业链 175

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

详细请访问：<http://www.bosidata.com/qitafangchan1112/N419847JHJ.html>