

# 2014-2018年中国绿色建筑 市场现状分析及投资前景研究报告

## 报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

[www.bosidata.com](http://www.bosidata.com)

# 报告报价

《2014-2018年中国绿色建筑市场现状分析及投资前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/qitafangchan1311/N51984TH8L.html>

【报告价格】纸介版7000元 电子版7200元 纸介+电子7500元

【出版日期】2013-11-22

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

# 说明、目录、图表目录

## 报告说明:

博思数据发布的《2014-2018年中国绿色建筑市场现状分析及投资前景研究报告》共九章。首先介绍了绿色建筑相关概述、中国绿色建筑市场运行环境等，接着分析了中国绿色建筑市场发展的现状，然后介绍了中国绿色建筑重点区域市场运行形势。随后，报告对中国绿色建筑重点企业经营状况分析，最后分析了中国绿色建筑行业发展趋势与投资预测。您若想对绿色建筑产业有个系统的了解或者想投资绿色建筑行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

绿色建筑是指在建筑的全寿命周期内，最大限度地节约资源（节能、节地、节水、节材）、保护环境和减少污染，为人们提供健康、适用和高效的使用空间，与自然和谐共生的建筑。（摘自《绿色建筑评价标准》GB 50378）

近年来，我国绿色建筑得到长足发展，随着绿色建筑理念的进一步普及，各地大力推动绿色建筑的发展，绿色建筑标识评价工作获得了较大进展。截止到2012年底，全国获得绿色建筑评价标识的项目742个，总建筑面积达到7584万平米。

2013年1月1日，国务院办公厅1号文件转发的《绿色建筑行动方案》提出，“十二五”期间要完成新建绿色建筑10亿平方米，到2015年末，20%的城镇新建建筑达到绿色建筑标准要求。

2013年4月，住房和城乡建设部公布了《“十二五”绿色建筑和绿色生态城区发展规划》。《规划》提出，将引导商业房地产开发项目执行绿色建筑标准，鼓励房地产开发企业建设绿色住宅小区，2015年起直辖市及东部沿海省市城镇的新建房地产项目力争50%以上达到绿色建筑标准。

作为耗能大户之一，中国建筑业任重道远，发展绿色建筑已成为时代发展的必然趋势。随着我国相关标准制定工作的推进，还将会陆续产生绿色医院、绿色宾馆、绿色办公等细化的专项绿色建筑标识。随着各级政府推进绿色建筑行业开展而不断出台激励政策，我国绿色建筑会实现更加深入和广阔的发展。

## 第一章 绿色建筑相关概述

### 1.1 绿色建筑的界定

#### 1.1.1 概念阐释

#### 1.1.2 主要特点

#### 1.1.3 与一般建筑的区别

### 1.2 绿色建筑的内涵

#### 1.2.1 节约环保

1.2.2 健康舒适

1.2.3 自然和谐

## 第二章 2011-2013年中国绿色建筑的发展环境分析

2.1 经济环境

2.2 政策环境

## 第三章 国外绿色建筑的发展及经验借鉴

3.1 国外绿色建筑政策体系建设的特征

3.1.1 完善的法律法规体系

3.1.2 多角度的经济激励措施

3.1.3 适宜的绿色建筑评价体系

3.1.4 绿色建筑管理实施机制

3.2 美国

3.3 英国

3.4 新加坡

3.5 其他国家绿色建筑评价体系介绍

3.5.1 荷兰GreenCalc

3.5.2 澳大利亚NABERS

3.5.3 德国DGNB

3.5.4 法国HBQ

3.5.5 加拿大GB TOOL

3.5.6 日本CASBEE

## 第四章 2011-2013年中国绿色建筑发展状况分析

4.1 我国绿色建筑发展的影响因素

4.1.1 政策因素

4.1.2 绿色建筑参与者

4.1.3 绿色建材

4.1.4 绿色技术

4.2 2011-2013年中国绿色建筑的发展状况

4.2.1 中国绿色建筑的发展阶段回顾

- 4.2.2 2011年中国绿色建筑发展情况
- 4.2.3 2012年中国绿色建筑发展情况
- 4.2.4 2013年绿色建筑发展概况
- 4.3 2012年我国绿色建筑标识项目统计分析
  - 4.3.1 我国绿色建筑标识项目情况
  - 4.3.2 不同类型绿色建筑标识的情况
  - 4.3.3 各地区绿色建筑发展的特点
  - 4.3.4 我国绿色建筑的增量成本
- 4.4 2013年我国绿色建筑行业发展动态
  - 4.4.1 绿色钢结构建筑市场加速形成
  - 4.4.2 绿色生态门窗倍受消费者青睐
  - 4.4.3 国内首个绿色建筑教育基地诞生
  - 4.4.4 《绿色建材家居消费指南》编撰启动
- 4.5 我国绿色建筑发展的问题及误区
  - 4.5.1 绿色建筑本土化存在的问题
  - 4.5.2 绿色并不等于高价和高成本
  - 4.5.3 绿色建筑不仅局限于新建筑
  - 4.5.4 建筑节能不只是政府的职责

## 第五章 2011-2013年中国绿色建材业发展分析

- 5.1 绿色建材相关介绍
  - 5.1.1 绿色建材的概念
  - 5.1.2 绿色建材的分类
  - 5.1.3 绿色建材的基本特征
  - 5.1.4 绿色建材的环保效益
- 5.2 2011-2013年中国绿色建材的发展概况
  - 5.2.1 市场需求
  - 5.2.2 发展契机
  - 5.2.3 行业动态
  - 5.2.4 政策导向
- 5.3 绿色建材的评价和认证分析
  - 5.3.1 全球各国绿色建材的发展及认证

- 5.3.2 绿色建材评价和认证的现状
- 5.3.3 绿色建材评价方法的探究
- 5.3.4 绿色建材评价工作的展望
- 5.4 发展绿色建材的对策探讨
  - 5.4.1 加速发展绿色建材的关键
  - 5.4.2 中国生态建材的发展战略分析
  - 5.4.3 用科学发展观打造绿色建材业
  - 5.4.4 绿色建材发展循环经济的实施途径

## 第六章 2011-2013年重点区域绿色建筑的发展分析

- 6.1 北京
- 6.2 上海
- 6.3 深圳
- 6.4 广州
- 6.5 其他地区
  - 6.5.1 山东
  - 6.5.2 四川
  - 6.5.3 河北
  - 6.5.4 河南
  - 6.5.5 山西
  - 6.5.6 云南
  - 6.5.7 青海

## 第七章 我国绿色建筑投资分析

- 7.1 投资效益
  - 7.1.1 环境效益
  - 7.1.2 经济效益
  - 7.1.3 投资成本
- 7.2 投资机遇
  - 7.2.1 投资商机显现
  - 7.2.2 带动相关产业
  - 7.2.3 开发商战略动向

## 7.3 投资空间

### 7.3.1 新建建筑

### 7.3.2 节能改造

### 7.3.3 可再生能源建筑

## 第八章 中国绿色建筑的发展前景分析

### 8.1 宏观环境未来形势

#### 8.1.1 经济社会发展趋势

#### 8.1.2 生态建设发展趋势

#### 8.1.3 城市化的发展趋势

### 8.2 中国建筑业的发展前景

#### 8.2.1 前景广阔

#### 8.2.2 发展趋势

#### 8.2.3 “十二五”规划

### 8.3 我国绿色建筑的发展前景

#### 8.3.1 发展机遇分析

#### 8.3.2 未来前景展望

#### 8.3.3 发展趋势预测

## 第九章 中国绿色建筑的政策法规情况分析

### 9.1 中国绿色建筑政策管理体制综述

#### 9.1.1 主要政策法规

#### 9.1.2 经济激励政策

#### 9.1.3 技术标准规范

#### 9.1.4 制度建设与监督检查

### 9.2 2012-2013年绿色建筑政策重要动态

#### 9.2.1 2012年绿色建筑发展实施意见出台

#### 9.2.2 2012年建筑节能规划助力绿色建筑发展

#### 9.2.3 2013年《绿色建筑行动方案》出台

#### 9.2.4 2013年“十二五”绿色建筑发展规划公布

#### 9.2.5 2013年住建部推进绿色建筑发展的措施

### 9.3 2012-2013年我国绿色建筑标准制定的新进展

- 9.3.1 2012年《绿色商店建筑评价标准》编制启动
- 9.3.2 2013年《绿色建筑评价标准》修订稿通过审查
- 9.3.3 2013年《既有建筑改造绿色评价标准》编制启动
- 9.3.4 2013年《绿色医院建筑评价标准》征求意见
- 9.3.5 我国绿色建筑有望出台分类标准
- 9.4 《绿色建筑行动方案》解读
  - 9.4.1 制定背景
  - 9.4.2 基本原则
  - 9.4.3 主要目标
  - 9.4.4 重点任务
  - 9.4.5 保障措施
- 9.5 “十二五”绿色建筑和绿色生态城区发展规划
  - 9.5.1 规划目标
  - 9.5.2 发展战略
  - 9.5.3 发展路径
  - 9.5.4 重点任务
  - 9.5.5 保障措施
- 9.6 “十二五”绿色建筑科技发展专项规划
  - 9.6.1 形势与需求
  - 9.6.2 总体思路、原则与目标
  - 9.6.3 重点任务
  - 9.6.4 保障措施
- 9.7 我国绿色建筑政策法规存在的问题
  - 9.7.1 缺乏针对绿色建筑的专门立法
  - 9.7.2 缺乏明确的法律责任与处罚措施
  - 9.7.3 操作性法规层次低效力不大
  - 9.7.4 部分法律法规内容陈旧
  - 9.7.5 绿色建筑政策落实较差
  - 9.7.6 政策协调机制有待完善
- 9.8 我国绿色建筑政策法规建设的建议
  - 9.8.1 不断完善绿色建筑法律法规体系
  - 9.8.2 制定切实可行的绿色建筑标准



- 9.8.3 尽快形成经济激励的长效机制
- 9.8.4 绿色建筑实施应当因地制宜
- 9.8.5 加大绿色建筑宣传的力度
- 9.9 重要法律政策文件
  - 9.9.1 《中华人民共和国建筑法》
  - 9.9.2 《民用建筑节能条例》
  - 9.9.3 《建筑业企业资质管理规定》
  - 9.9.4 《建设工程项目管理规范》
  - 9.9.5 《绿色建筑评价标准》
  - 9.9.6 《绿色建筑评价标识使用规定（试行）》
  - 9.9.7 《关于加快推动我国绿色建筑发展的实施意见》
  - 9.9.8 《绿色建筑行动方案》
  - 9.9.9 《中华人民共和国城乡规划法》

图表目录：

- 图表：国内生产总值同比增长速度
- 图表：全国粮食产量及其增速
- 图表：规模以上工业增加值增速（月度同比）（%）
- 图表：社会消费品零售总额增速（月度同比）（%）
- 图表：进出口总额（亿美元）
- 图表：广义货币（M2）增长速度（%）
- 图表：居民消费价格同比上涨情况
- 图表：工业生产者出厂价格同比上涨情况（%）
- 图表：城镇居民人均可支配收入实际增长速度（%）
- 图表：农村居民人均收入实际增长速度
- 图表：人口及其自然增长率变化情况
- 图表：2012年固定资产投资（不含农户）同比增速（%）
- 图表：2012年房地产开发投资同比增速（%）
- 图表：2013年中国GDP增长预测
- 图表：国内外知名机构对2013年中国GDP增速预测
- 图表：略&hellip;&hellip;

本研究报告数据主要采用国家统计数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数

据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自 国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

详细请访问：<http://www.bosidata.com/qitafangchan1311/N51984TH8L.html>