

# 2014-2020年中国建筑市场 分析与投资前景研究报告

## 报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

[www.bosidata.com](http://www.bosidata.com)

# 报告报价

《2014-2020年中国建筑市场分析与投资前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/fangdichan1409/O628534WIJ.html>

【报告价格】纸介版7000元 电子版7200元 纸介+电子7500元

【出版日期】2014-09-04

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

# 说明、目录、图表目录

## 报告说明:

博思数据发布的《2014-2020年中国建筑市场分析与投资前景研究报告》共十七章。首先介绍了中国建筑行业市场发展环境、中国建筑整体运行态势等，接着分析了中国建筑行业市场运行的现状，然后介绍了中国建筑市场竞争格局。随后，报告对中国建筑做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国建筑行业发展趋势与投资预测。您若想对建筑产业有个系统的了解或者想投资建筑行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

建筑业是我国国民经济的重要物质生产部门，与整个国家经济的发展、人民生活的改善有着密切的关系。建筑行业的发展速度与固定资产投资增速密切相关，近年来我国固定资产投资额与建筑工程市场的规模同步增长。2009-2013年，我国全社会固定资产投资年复合增长率达18.78%。

### 2009-2013年我国全社会固定资产投资及增速

数据来源：国家统计局

全社会固定资产投资的高速增长推动了我国建筑业的快速发展。2009-2013年，我国建筑业总产值年复合增长率达20.01%，其中2013年度全国建筑业总产值达15.93万亿元，同比增长16.1%，我国建筑业继续保持较快发展。

### 2009-2013年我国建筑业总产值及增速

数据来源：国家统计局

我国建筑业市场化程度较高，建筑企业数量众多，截至2013年末，我国建筑业企业共有79,528家，建筑业从业人数4,499.31万人。

我国建筑业的企业规模呈“金字塔”状，即存在极少量大型企业、少量大中型企业和众多小微企业。近年来，随着我国经济的快速发展，建筑业市场已进入完全竞争状态。

目前中国建筑业市场的竞争呈现以下三个特点：

建筑业是完全竞争性行业，整体产能结构不平衡。建筑市场准入门槛较低，同时行业集中度较低，市场竞争激烈，行业整体利润水平偏低。普通住宅和小型项目建设市场供给能力超过了需求，竞争非常激烈；大中型项目、技术含量高的项目则竞争程度相对较低，利润水

平相对较高。

大型建筑企业的竞争优势较为明显。从总体上来看，具备技术、管理、装备优势和拥有特级资质的大型建筑企业占据较大市场份额。发达地区建筑强省的大中型建筑企业也占有一定的市场份额，主要承揽地区性大中型工程。其他大量的中小企业则主要承担劳务分包、部分专业分包业务及小型工程。

工程建设专业化分工不足，竞争同质化明显。建筑市场同质化竞争严重，

经营领域过度集中于相同的综合承包目标市场。与此同时，专业化企业比例远低于发达国家水平，与建筑市场多层次专业化分工承包生产的需求不相适应。

## （2）行业进入壁垒

建筑行业的进入壁垒主要体现在国家对建筑业企业实行比较严格的市场准入和资质审批、认定制度。政府根据各企业的经营业绩、资金、技术、人员、装备、生产安全等状况，核准其资质等级，核定其承揽业务的范围，并实行按年受审动态考核。

## 第一章 建筑产业相关概述

### 第一节 建筑业及建筑设计

#### 一、建筑业范围涵盖

#### 二、建筑业地位及作用

#### 三、建筑业特点

#### 四、建筑设计的分类

#### 五、建筑发展与演进

### 第二节 建筑业行业分类标准

#### 一、房屋和土木工程建筑业

#### 二、建筑安装业

#### 三、建筑装饰业

#### 四、其它建筑业

### 第三节 建筑业企业

#### 一、建筑业企业定义

#### 二、建筑业企业分类

#### 三、建筑业企业资质分类

## 第二章 2013年国际建筑业运行态势分析

### 第一节 2013年国际建筑业运行环境浅析

一、全球房地产业运营态势

二、国际工程市场的特点分析

三、国际承包商的成长路径分析

四、建筑与节能

五、全球建筑市场增长预测分析

第二节2013年全球建筑业概况

一、国际建筑市场的结构分析

二、国际建筑业巨擘的发展路径

三、国际工程承包企业核心竞争力分析

四、总承包商在国际建筑市场的地位分析

第三节欧洲建筑业

一、2013年欧洲建筑业产值情况分析

二、2013年欧元区建筑业产出连续下降

三、2013年法国建筑业树立节能新目标

四、2013年德国建筑业恢复增长

五、意大利致力于振兴其建筑业

第四节美国建筑业

一、美国建筑业概况

二、2013年美国建筑业发展形势58

三、2013年美国建筑商信心不足58

四、2013年美国建筑业前景不容乐观58

五、美国建筑节能策略研究59

第五节日本建筑业61

一、日本建筑业的现状描述61

二、2013年日本建筑业订单猛增62

三、太阳能建筑在日本流行63

四、日本建筑业的安全问题及对策63

五、解读日本建筑抗震奥秘66

六、日本建筑业对中国的经验借鉴68

第三章 2013年中国建筑业发展环境分析69

第一节2013年中国宏观经济环境分析69

一、2013年中国GDP增长情况分析	69
二、2013年中国工业经济发展形势分析	70
三、2013年中国全社会固定资产投资分析	73
四、2013年中国社会消费品零售总额分析	74
五、2013年中国城乡居民收入与消费分析	75
六、2013年中国对外贸易发展形势分析	78
七、2014年中国宏观经济运行情况分析	79
八、中国建筑业在国民经济中的地位	82
第二节2013年中国建筑业政策环境分析	83
一、建筑业法规分析	83
(一)《中华人民共和国建筑法》	83
(二)《建设工程安全生产管理条例》	84
(三)《建设工程质量检测管理办法》	86
二、中国建筑节能相关政策	87
(一)《民用建筑节能条例》	87
(二)《绿色建筑评价标识使用规定(试行)》	91
(三)《绿色建筑评价标识实施细则(试行修订稿)》	92
(四)《再生节能建筑材料财政补助资金管理暂行办法》	95
三、中国建筑业相关发展政策	96
(一)中国保障性住房建设计划	96
(二)铁路基建投资“十二五”规划	96
(三)中国高铁“十二五”规划情况	98
(四)中国水利工程建设发展规划	101
第三节2013年中国建筑业社会环境分析	102
一、人口环境分析	102
二、教育环境分析	105
三、科技环境分析	107
四、生态环境分析	111
五、中国城镇化率	114
六、居民消费环境	115

第四章 2011-2011中国建筑业整体运行新形势分析	119
-----------------------------	-----

## 第一节2013年中国建筑业运行总况119

一、中国宏观环境向好支撑建筑业发展迅猛119

二、中国建筑业市场进入健康发展轨道119

三、中国建筑业历经变革今非昔比120

四、中国国有建筑企业的改革之路121

五、中国建筑业劳动力发展现状123

六、中国建筑业安全生产总体状况126

七、2013年中国建筑业发展概述126

八、建筑业的产业组织与产业绩效研究128

九、中国对外承包工程的发展分析132

## 第二节2013年中国建筑业面对的问题分析139

一、中国建筑业企业国际化发展面临的困难139

二、中国建筑业存在的税收政策问题140

三、中国学校建筑边缘化的问题141

四、中国建筑垃圾资源化亟待政策扶持142

## 第三节2013年中国建筑业发展的具体对策分析145

一、加快建筑业改革和发展的步伐的思考145

二、加强建筑业安全监管的措施146

三、构建中国建筑市场信用评价指标体系150

四、推动建筑业企业实施国际化发展的对策152

五、提升建筑企业国际竞争力的策略154

## 第五章2013年中国建筑行业发展规模分析157

### 第一节2013年中国建筑业总体规模158

一、2013年中国建筑施工企业数量分析158

二、2013年中国建筑业总产值增长分析159

三、2013年中国建筑业增加值增长分析164

四、2013年各地区建筑业企业资产总额166

### 第二节2013年建筑业企业效益分析167

一、2013年各地区建筑业企业总收入167

二、2013年中国建筑业利润总额分析170

三、2013年中国建筑业利税总额分析173

#### 四、2013年各地区建筑企业效益分析173

##### 第三节2013年建筑业生产能力分析177

###### 一、2013年中国建筑业房屋建筑面积分析177

###### 二、2013年主要省区建筑业房屋建筑面积178

###### 三、2013年各地区建筑业劳动生产率分析180

##### 第四节建筑业技术装备情况183

###### 一、中国建筑施工机械设备情况183

###### 二、中国建筑企业技术装备情况184

###### 三、各地区建筑业技术装备情况185

###### 四、国有建筑企业技术装备情况187

##### 第五节建筑业主要经济指标188

###### 一、劳务分包建筑企业主要指标分析188

###### 二、总承包建筑业企业主要经济指标189

###### 三、专业承包建筑企业主要经济指标190

###### 四、勘察设计单位主要经济指标分析191

###### 五、工程招标代理机构主要经济指标194

###### 六、建设工程监理企业主要经济指标197

#### 第六章 2013年中国房屋和土木工程建筑业运行动态分析202

##### 第一节2013年中国房屋工程建筑分析202

###### 一、房屋建设亟需推广阻燃建筑材料202

###### 二、国内以“总承包”提高房屋建筑企业竞争力202

###### 三、中国房地产建筑企业竞争力不断增强203

###### 四、中国房屋建筑业企业表现良好204

##### 第二节2013年中国土木工程建筑产业解析205

###### 一、中国土木工程发展概况205

###### 二、高新技术使中国土木工程到达新高度206

###### 三、中国土木工程信息化建设措施207

###### 四、土木工程的可持续发展210

###### 五、土木工程的未来发展趋势212

##### 第三节2013年中国铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑分析214

###### 一、中国铁路建设事业取得重大进展214



- 二、中国铁路建设规模统计215
- 三、中国公路建设的发展现状217
- 四、中国公路桥梁和隧道建设技术居世界前列222

## 第七章 2013年中国建筑装饰业运行透析223

### 第一节相关概述223

- 一、建筑装饰行业定位223
- 二、建筑装饰施工的特点226
- 三、中国建筑装饰业分类228

### 第二节2013年中国建筑装饰行业的概况228

- 一、中国发展建筑装饰业的重要性228
- 二、国内建筑装饰行业发展的特征229
- 三、中国建筑装饰业的发展现状231
- 四、中国建筑装饰行业内部存在的问题232
- 五、2013年中国建筑装饰行业产值234

### 第三节2013年中国建筑装饰企业发展壮大分析235

- 一、中国建筑装饰企业逐渐做大做强235
- 二、中国建筑装饰企业发展强大的特征236
- 三、中国建筑装饰企业实现变强的途径240
- 四、中国建筑装饰企业发展需突破的瓶颈247

### 第四节建筑装饰企业的成本分析与控制248

- 一、企业成本及企业成本分析的概念248
- 二、建筑装饰企业工程成本变动情况的实例分析249
- 三、建筑装饰企业工程成本控制措施249

### 第五节“十一五”期间中国建筑装饰行业行业发展分析251

- 一、“十一五”期间中国建筑装饰行业发展概述251
- 二、“十一五”期间中国建筑装饰行业发展特点252
- 三、“十一五”期间中国建筑装饰行业发展的不足255
- 四、“十一五”期间中国建筑装饰取得成绩的主要因素256

### 第六节“十二五”期间中国建筑装饰行业前景分析257

- 一、“十二五”期间中国建筑装饰行业发展环境分析257
- 二、“十二五”期间中国建筑装饰行业的发展目标261

### 三、 “十二五”期间中国建筑装饰行业的主要发展措施264

## 第八章 2013年中国节能建筑业剖析273

### 第一节中国建筑节能的必要性273

- 一、中国建筑节能的发展势在必行273
- 二、建筑节能在中国社会发展中的重要性273
- 三、建筑节能可以为中国节约40%的能源275
- 四、全国能耗总量1/3来自建筑合低碳改造更有潜力276
- 五、中国发展建筑节能的影响和积极作用276

### 第二节中国建筑节能事业的推进277

- 一、中国促进建设以低碳为特征的建筑体系277
- 二、中国着力推动建筑节能278
- 三、中国地源热泵推动建筑节能279
- 四、中国加强新建建筑节能的全程监管282

### 第三节绿色建筑的发展分析283

- 一、绿色建筑的定义与特点283
- 二、绿色建筑发展的总体概述284
- 三、中国发展绿色建筑的优势285
- 四、中国绿色建筑认识误区286
- 五、发展绿色建筑的若干对策建议287

### 第四节建筑节能集成化设计的研究与分析289

- 一、集成化设计的目的和作用289
- 二、集成化设计发展的历史289
- 三、集成化设计方法的特点290
- 四、集成化设计的流程292
- 五、集成化设计决策与建筑整体性能评价的关系293

### 第五节推行建筑节能的困难与措施294

- 一、推行建筑节能存在的问题294
- 二、中国民用建筑节能的问题296
- 三、中国建筑节能发展的对策分析296
- 四、构建全面的建筑节能服务体系298
- 五、 “十二五”建筑节能将转向节能量控制301

## 第九章 2013年中国智能建筑产业探析303

### 第一节相关概述303

#### 一、智能建筑的概念阐释303

#### 二、智能建筑的发展304

#### 三、智能建筑的组成304

#### 四、智能建筑的技术基础305

### 第二节2013年国际智能建筑概况313

#### 一、世界智能建筑的发展313

#### 二、国际生态智能建筑简述313

#### 三、美国智能建筑设计时尚314

#### 四、日本智能建筑的发展概况315

### 第三节2013年中国智能建筑现状综述316

#### 一、中国智能建筑发展概况316

#### 二、2013年中国智能建筑市场规模分析318

#### 三、中国智能建筑行业取得新进展320

#### 四、四大系统推进智能建筑快速发展321

### 第四节2013年中国智能建筑行业供需与竞争分析323

#### 一、中国智能建筑市场需求分析323

#### 二、中国智能建筑市场供给分析324

#### 三、中国智能建筑市场品牌分析325

#### 四、中国智能建筑市场竞争分析326

### 第五节2013年中国智能建筑存在的问题及对策327

#### 一、中国智能建筑发展存在的主要问题327

#### 二、中国智能建筑发展对策329

#### 三、中国智能建筑市场问题与对策330

#### 四、发展智能建筑的要点分析332

### 第六节未来智能建筑的发展前景与趋势338

#### 一、中国智能建筑未来拥有广阔发展前景338

#### 二、中国智能建筑的发展趋势分析339

#### 三、立体绿化智能建筑是未来智能的发展趋势340

#### 四、智能建筑行业的发展方向是节能和环保340

## 第十章 2013年中国重点地区建筑业的发展分析343

### 第一节北京市343

- 一、2013年北京建筑业产值情况343
- 二、2013年北京市建筑业生产情况344
- 三、北京建筑业发展特点分析344
- 四、北京建筑业面临严峻的挑战346
- 五、北京市建筑业的发展策略分析347

### 第二节上海市352

- 一、上海市建筑业受惠于上海迪士尼乐园352
- 二、上海市建筑业节能发展呈现四大亮点352
- 三、上海节能建筑特点分析353

### 第三节江苏省354

- 一、江苏建筑业发展回顾354
- 二、2013年江苏建筑业生产情况356
- 三、江苏构建低碳建筑示范品牌358
- 四、江苏建筑业发展存在的问题分析358
- 五、推动江苏建筑业科学发展的举措360

### 第四节广东省361

- 一、2013年广东建筑业生产情况361
- 二、广东省广州市建筑行业情况简析362
- 三、广东省建筑行业大力发展低碳节能363

### 第五节广西省364

- 一、2013年广西建筑业生产情况364
- 二、广西建筑业产值增长分析365
- 三、广西建筑业存在问题及发展建议366

### 第六节重庆市367

- 一、2013年重庆市建筑业生产状况367
- 二、重庆市建筑业存在的问题及建议369
- 三、重庆将建设我国首个绿色建筑节能中心370

### 第七节其他地区370

- 一、陕西省建筑业发展做大做强370
- 二、2013年湖北省建筑业总产值概述371

- 三、湖北建筑业外向度创新的高度371
- 四、2013年云南省建筑业生产发展情况371
- 五、2013年内蒙古建筑业产值完成情况372

## 第十一章 2011-2013年中国建筑材料及相关产品生产情况分析373

### 第一节 2011-2013年中国水泥及相关产品生产情况373

- 一、2011-2013年中国水泥产量状况373
- 二、2011-2013年中国水泥熟料产量状况375
- 三、2011-2013年中国商品混凝土产量状况376
- 四、2011-2013年中国水泥混凝土排水管产量状况378
- 五、2011-2013年中国水泥混凝土压力管产量状况380
- 六、2011-2013年中国预应力混凝土桩产量状况382
- 七、2011-2013年中国石膏板产量状况383

### 第二节 2013年中国玻璃建材及相关产品供给情况385

- 一、2013年中国玻璃纤维纱产量状况385
- 二、2013年中国平板玻璃产量状况387
- 三、2013年中国钢化玻璃产量状况389
- 四、2013年中国夹层玻璃产量状况390
- 五、2013年中国中空玻璃产量状况392

### 第三节 2011-2013年中国建筑陶瓷及相关产品供给情况394

- 一、2011-2013年中国卫生陶瓷制品产量状况394
- 二、2011-2013年中国日用陶瓷制品产量状况395
- 三、2011-2013年中国砖产量状况397
- 四、2011-2013年中国瓦产量状况398
- 五、2011-2013年中国瓷质砖产量状况400
- 六、2011-2013年中国炻瓷砖产量状况402
- 七、2011-2013年中国细炻砖产量状况403
- 八、2011-2013年中国炻质砖产量状况404
- 九、2011-2013年中国陶质砖产量状况405
- 十、2011-2013年中国耐火材料制品产量状况407

### 第四节 2011-2013年中国板材产品供给情况408

- 一、2011-2013年中国人造板产量状况408

- 二、2011-2013年中国胶合板产量状况410
- 三、2011-2013年中国纤维板产量状况412
- 四、2011-2013年中国刨花板产量状况413
- 五、2011-2013年中国人造板表面装饰板产量状况415
- 六、2011-2013年中国实木木地板产量状况417
- 七、2011-2013年中国复合木地板产量状况418
- 第五节2011-2013年中国石材产品供给情况420
  - 一、2011-2013年中国天然大理石建筑板材产量状况420
  - 二、2011-2013年中国天然花岗石建筑板材产量状况422

## 第十二章 2013年世界建筑产业重点企业运营情况分析424

### 第一节 万喜集团（VINCI）424

- 一、公司概况424
- 二、2013年公司经营状况分析425

### 第二节 布依格集团（BOUYGUESGROUP）426

- 一、公司概况426
- 二、2013年公司经营状况分析427
- 三、布依格集团最新动态分析429

### 第三节 ACS集团429

- 一、公司概况429
- 二、2013年公司经营状况分析430
- 三、ACS集团最新动态分析432

### 第四节 霍克蒂夫公司（HOCHTIEF）433

- 一、公司概况433
- 二、2013年公司经营状况分析435

### 第五节 瑞典斯堪雅建筑集团（SKANSKA）437

- 一、公司概况437
- 二、2013年公司经营状况分析438
- 三、瑞典斯堪雅建筑集团最新动态分析440

### 第六节 美国福陆公司（FLUOR）441

- 一、公司概况441
- 二、2013年公司经营状况分析441

### 三、福陆最新发展动态443

## 第十三章 2013年中国重建筑业主体企业运营财务状况分析444

### 第一节中国中铁股份有限公司444

#### 一、企业基本情况444

#### 二、2013年企业经营情况分析444

#### 三、2013年企业经济指标分析446

#### 四、2013年企业盈利能力分析447

#### 五、2013年企业偿债能力分析447

#### 六、2013年企业运营能力分析447

#### 七、2013年企业成长能力分析448

#### 八、2013年企业成本费用分析448

#### 九、企业发展战略及未来展望449

### 第二节中铁二局股份有限公司450

#### 一、企业基本情况450

#### 二、2013年企业经营情况分析451

#### 三、2013年企业经济指标分析452

#### 四、2013年企业盈利能力分析453

#### 五、2013年企业偿债能力分析453

#### 六、2013年企业运营能力分析454

#### 七、2013年企业成长能力分析454

#### 八、2013年企业成本费用分析455

#### 九、企业发展战略及未来展望455

### 第三节中国铁建股份有限公司456

#### 一、企业基本情况456

#### 二、2013年企业经营情况分析457

#### 三、2013年企业经济指标分析459

#### 四、2013年企业盈利能力分析459

#### 五、2013年企业偿债能力分析459

#### 六、2013年企业运营能力分析460

#### 七、2013年企业成长能力分析460

#### 八、2013年企业成本费用分析461

## 九、企业发展战略及未来展望461

### 第四节上海隧道工程股份有限公司462

#### 一、企业基本情况462

#### 二、2013年企业经营情况分析463

#### 三、2013年企业经济指标分析466

#### 四、2013年企业盈利能力分析466

#### 五、2013年企业偿债能力分析467

#### 六、2013年企业运营能力分析467

#### 七、2013年企业成长能力分析467

#### 八、2013年企业成本费用分析468

#### 九、企业发展战略及未来展望469

### 第五节路桥集团国际建设股份有限公司469

#### 一、企业基本情况469

#### 二、2013年企业经营情况分析470

#### 三、2013年企业经济指标分析471

#### 四、2013年企业盈利能力分析472

#### 五、2013年企业偿债能力分析472

#### 六、2013年企业运营能力分析472

#### 七、2013年企业成长能力分析473

#### 八、2013年企业成本费用分析473

#### 九、企业发展战略及未来展望474

### 第六节上海建工股份有限公司474

#### 一、企业基本情况474

#### 二、2013年企业经营情况分析475

#### 三、2013年企业经济指标分析477

#### 四、2013年企业盈利能力分析478

#### 五、2013年企业偿债能力分析478

#### 六、2013年企业运营能力分析478

#### 七、2013年企业成长能力分析479

#### 八、2013年企业成本费用分析479

#### 九、企业发展战略及未来展望480



## 第十四章 2013年中国建筑产业企业营销策略分析481

### 第一节2013年中国建筑市场营销分析481

- 一、企业营销的必要性481
- 二、建筑业对营销认识过程481
- 三、建筑市场的营销特点分析482
- 四、建筑企业营销环境分析483

### 第二节2013年中国建筑业企业品牌营销分析485

- 一、建筑业构筑文化品牌485
- 二、打造建筑业强势品牌486
- 三、建筑企业品牌塑造“三步走”487
- 四、使用品牌战略需提高认识489

### 第三节2013年中国建筑企业市场营销策划分析490

- 一、价格策划490
- 二、质量品牌策划490
- 三、技术创新策划491
- 四、公共关系策划492
- 五、网络营销策划492

## 第十五章 2013年中国建筑业市场竞争新格局透析494

### 第一节 2013年中国建筑业竞争现状分析494

- 一、中国建筑业五大企业跻身“世界级”494
- 二、中国建筑业国际竞争力仍需提高496
- 三、中国建筑行业过度竞争的分析497

### 第二节 2013年中国建筑业企业核心竞争力内容498

- 一、市场营销能力498
- 二、项目管理能力498
- 三、服务创新能力499

### 第三节 2013年中国建筑企业的竞争战略探讨499

- 一、核心竞争力的构建499
- 二、制定战略规划499
- 三、加强技术创新500
- 四、构造现代企业制度500

## 第十六章 2014-2020年中国建筑业投资战略研究501

### 第一节2014-2020年、中国建筑投资环境分析501

#### 一、建筑行业宏观环境分析501

#### 二、建筑市场新环境503

#### 三、“十二五”期间中国建筑业发展机遇505

#### 四、“十二五”期间中国建筑业面临的挑战509

### 第二节2014-2020年、中国建筑业投资机会分析511

#### 一、国内建筑业子行业投资机会分析511

#### 二、中国对外承包工程市场情报大512

#### 三、中国建筑节能市场蕴藏诱人商机513

### 第三节2014-2020年、中国建筑业企业经营风险详析514

#### 一、投标报价风险514

#### 二、垫资风险515

#### 三、合同管理风险515

#### 四、债权债务风险515

### 第四节2014-2020年、中国建筑业企业经营风险的防范措施516

#### 一、投标报价风险的防范516

#### 二、垫资风险的防范516

#### 三、合同管理风险的防范517

#### 四、债权债务风险的防范518

### 第五节2014-2020年、中国建筑业其他投资风险519

#### 一、国际金融市场动荡使全球建筑业风险增加519

#### 二、建筑业企业管理风险及控制520

#### 三、建筑业企业财务风险及控制520

### 第六节ZYLZG投资战略指导521

#### 一、准确判断，冷静面对，寻求发展521

#### 二、加强风险管理523

#### 三、考虑转型，增加趋势性战略性项目比例523

#### 四、注意工程款问题，防止资金链断裂524

#### 五、加强重点工程建设，全面推进科技创新525

## 第十七章 博思数据关于建筑业市场趋势分析526

第一节2014-2020年、中国建筑业的发展前景预测	526
一、中国建筑业未来发展市场广阔	526
二、未来10年中国建筑业仍将保持持续增长	526
三、2014-2020年、中国建筑行业发展预测	527
四、2018年中国有望成为世界最大建筑业市场	528
第二节2014-2020年、中国建筑业的发展趋势分析	529
一、中国建筑行业的发展趋势分析	529
二、未来中国建筑行业兼并重组趋势分析	530
三、建筑行业信息化发展趋势	531
第三节2014-2020年、中国智能建筑的发展前景与趋势	531
一、中国智能建筑未来拥有广阔发展前景	531
二、中国智能建筑的发展趋势分析	533
三、立体绿化智能建筑是未来智能的发展趋势	534
四、智能建筑行业向整合应用节能环保方向发展	535

## 图表目录

图表1施工总承包企业	34
图表2专业承包企业	34
图表3劳务分包企业	35
图表42011ENR225国际承包商数量国别分布	38
图表52011ENR225国际承包商所属国国际营业额	38
图表62011ENR225国际承包商的业务来源分布情况	39
图表710ENR225国际承包商国际营业额来源地	40
图表8国际承包商的发展轨迹	41
图表9国际承包的合作形式	41
图表102011-2013年全球建筑市场增长率预测	
图表112011-2013年亚太地区建筑市场增长预测趋势图	44
图表122011-2013年部分国家的建筑市场增长情况	45
图表13世界前10强国际工程承包公司排名	49
图表14四家大型国际工程承包公司核心竞争力比较	51
图表152011-2013年中国国内生产总值及增长速度趋势图	69
图表161998-2013年中国规模以上工业企业经济指标统计	72

图表172011-2013年中国全部工业增加值及增长速度趋势图73

图表182011-2013年中国全社会固定资产投资增长趋势图74

图表192011-2013年中国社会消费品零售总额及增长速度趋势图75

图表202011-2013年城镇居民人均可支配收入及增长趋势图76

图表212011-2013年城镇居民人均消费性支出及增长趋势图77

图表222011-2013年农村居民纯收入及增长情况统计77

图表232011-2013年农村居民人均消费性支出及增长趋势图78

图表242011-2013年中国进出口总额增长趋势图79

图表252011-2013年中国建筑业总产值占GDP比重变化趋势图83

图表26“十二五”中国保障性住房建设计划96

图表27中国铁路及高速铁路规划及投资额情况97

图表28铁路基建十五到十二五期间投资额及预测97

图表29中国铁路网密度远低于世界主要国家水平98

图表30中国高铁“十二五”期间累计运营里程一览表（一）99

图表31中国高铁“十二五”期间累计运营里程一览表（二）100

图表32中国高速铁路“四纵四横”规划示意图101

图表33挖掘机行业政策推动力汇总102

图表342013年中国人口数及其构成情况102

图表352004-2013年中国人口数量变化趋势图103

图表362011-2013年中国各级各类学校招生人数统计106

图表372011-2013年中国环境污染治理投资情况111

图表382011-2011年中国年工业“三废”治理效率112

图表392004-2013年中国城市人口及所占比例趋势图115

图表402001-2013年我国建筑施工事故情况统计表126

图表412013年我国对外承包工程完成营业额按省市区排名133

图表422013年我国对外承包工程新签合同额按省市区排名134

图表432013年我国对外承包工程业务完成营业额前50家企业135

图表442013年我国对外承包工程业务新签合同额前50家企业137

图表452004-2013年中国建筑施工企业数量趋势图158

图表462004-2013年中国建筑施工企业从业人员趋势图159

图表472002-2013年中国不同性质的建筑施工企业数量情况159

图表482004-2013年中国建筑业总产值增长趋势图160

图表492002-2013年中国不同性质的建筑施工产值统计160

图表502013年中国不同性质的建筑施工产值所占份额161

图表512011-2013年中国各地区建筑业总产值统计161

图表522013年按资质等级分总承包建筑业总产值统计162

图表532013年中国各地区按行业分建筑业总产值统计163

图表542013年中国建筑业细分行业产值结构164

图表552011-2013年中国建筑业增加值增长趋势图165

图表562004-2013年中国各地区建筑业增加值统计165

图表572011-2013年中国建筑业企业资产总额增长趋势图166

图表582013年中国各地区建筑业企业资产总额统计166

图表592011-2013年中国建筑业企业总收入增长趋势图168

图表602013年中国各地区建筑业企业收入情况统计168

图表612013年各地区按登记注册类型分建筑业企业总收入统计169

图表622004-2013年中国建筑业企业利润总额统计170

图表632004-2013年中国建筑业企业利润总额趋势图170

图表642013年中国不同注册类型分建筑业企业利润所占份额171

图表652013年按资质等级分总承包建筑业企业利润总额171

图表662013年按资质等级分专业承包建筑业企业利润总额172

图表672004-2013年中国建筑业企业利税总额趋势图173

图表682011-2013年中国各地区建筑业企业利润总额统计174

图表692013年中国各地区建筑业企业利税总额统计175

图表702013年中国各地区建筑业产值利税率及资产利税率统计176

图表712002-2013年中国建筑业房屋建筑面积统计177

图表722004-2013年中国建筑业房屋施工面积趋势图177

图表732004-2013年中国建筑业房屋竣工面积趋势图178

图表742013年中国主要省区建筑企业房屋建筑面积178

图表752013年中国主要省区建筑企业竣工房屋面积179

图表762004-2013年中国建筑业劳动生产率趋势图180

图表772013年中国各地区建筑业劳动生产率统计181

图表782013年各地区按建筑业总产值计算的劳动生产率统计182

图表792002-2013年建筑业企业自有施工机械设备情况统计183

图表802002-2013年建筑业企业自有施工机械设备台数183

图表812002-2013年建筑业企业自有施工机械设备总功率184

图表822002-2013年建筑业企业自有施工机械设备年末净值184

图表832000-2013年中国建筑业技术装备率184

图表842000-2013年中国建筑业动力装备率185

图表852013年中国各地区建筑业企业自有施工机械设备情况统计185

图表862013年中国各地区建筑业技术装备情况186

图表872013年国有建筑企业技术装备情况187

图表882013年各地区劳务分包建筑业企业主要指标188

图表892013年各地区总承包建筑业企业主要经济指标189

图表902013年各地区专业承包建筑业企业主要经济指标190

图表912013年勘察设计机构单位数量和人员数统计192

图表922013年勘察设计单位营业收入构成比例193

图表932013年勘察设计单位营业收入情况统计193

图表942013年工程招标代理机构数量和人员数统计194

图表952013年工程招标代理机构营业收入构成比例195

图表962013年工程招标代理机构营业收入情况统计196

图表972013年按行业分建设工程监理企业及人员数统计197

图表982013年各地区建设工程监理企业数量和人员数统计198

图表992013年按行业分建设工程监理企业营业收入统计199

图表1002013年各地区工程招标代理机构营业收入情况统计199

图表1012013年建设工程监理企业营业收入构成比例201

图表1022011-2013年中国铁路基本建设投资增长趋势图215

图表1032011-2013年中国铁路营业里程趋势图216

图表1042011-2013年公路建设投资额及增长速度218

图表1052011-2013年全国公路总里程及公路密度218

图表1062011-2013年全国高速公路里程219

图表107高速公路里程超过3千公里的省份（单位：公里）219

图表108全国各技术等级公路里程构成220

图表1092013年全国各行政等级公路里程构成221

图表1102011-2013年中国建筑装饰行业产值增长趋势图235

图表1112013年中国建筑装饰行业产品结构图235

图表112公装百强和幕墙50强企业分布情况237

图表113不同建筑设计方法的对比291

图表114传统设计的基本流程292

图表115集成化设计的基本流程293

图表116集成化设计决策与建筑整体性能的关系294

图表117智能建筑的两个基本要求303

图表118智能建筑系统四大组成部分304

图表119智能建筑系统组成具体内容305

图表120计算机网络协议示意图306

图表121电量自动检测单元的基本结构307

图表122非电量自动检测单元的基本结构308

图表123楼宇自动化系统常用传感器一览表308

图表124调节机构示意图309

图表125计算机控制发展史310

图表126集散控制系统DCS的结构310

图表127中国智能建筑发展阶段317

图表128建筑工程流程图317

图表129建筑工程投入占比318

图表1302011-2013年中国建筑智能化系统工程市场规模319

图表131存量房改建为智能建筑的市场大小324

图表1322013年底智能建筑行业具有相关资质企业数325

图表1332013年智能建筑十大品牌325

图表1342013年智能建筑十大品牌（安全、住宅智能化）326

图表135中国智能建筑市场波特五力竞争分析327

图表1362004-2013年北京市建筑业总产值统计343

图表1372004-2013年北京市建筑业总产值增长趋势图343

图表1382004-2013年江苏省建筑业总产值统计357

图表1392004-2013年江苏省建筑业总产值增长趋势图357

图表1402004-2013年广东省建筑业企业利润总额统计362

图表1412004-2013年广东省建筑业企业利润总额增长趋势图362

图表1422004-2013年广西区建筑业总产值统计365

图表1432004-2013年广西区建筑业总产值增长趋势图365

图表1442004-2013年重庆市建筑业总产值统计368

图表1452004-2013年重庆市建筑业总产值增长趋势图368

图表1462011-2013年中国水泥产量统计373

图表1472011-2013年中国水泥产量增长趋势图373

图表1482011-2013年中国各地区水泥产量统计374

图表1492011-2013年中国水泥熟料产量统计375

图表1502011-2013年中国水泥熟料产量增长趋势图375

图表1512011-2013年中国各地区水泥熟料产量统计375

图表1522011-2013年中国商品混凝土产量统计377

图表1532011-2013年中国商品混凝土产量增长趋势图377

图表1542011-2013年中国各地区商品混凝土产量统计377

图表1552011-2013年中国水泥混凝土排水管产量统计378

图表1562011-2013年中国水泥混凝土排水管产量增长趋势图379

图表1572011-2013年中国各地区水泥混凝土排水管产量统计379

图表1582011-2013年中国水泥混凝土压力管产量统计380

图表1592011-2013年中国水泥混凝土压力管产量增长趋势图381

图表1602011-2013年中国各地区水泥混凝土压力管产量统计381

图表1612011-2013年中国预应力混凝土桩产量统计382

图表1622011-2013年中国预应力混凝土桩产量增长趋势图382

图表1632011-2013年中国各地区预应力混凝土桩产量统计383

图表1642011-2013年中国石膏板产量统计384

图表1652011-2013年中国石膏板产量增长趋势图384

图表1662011-2013年中国各地区石膏板产量统计384

图表1672011-2013年中国玻璃纤维纱产量统计385

图表1682011-2013年中国玻璃纤维纱产量变化趋势图386

图表1692011-2013年中国各地区玻璃纤维纱产量统计386

图表1702011-2013年中国平板玻璃产量统计387

图表1712011-2013年中国平板玻璃产量变化趋势图387

图表1722011-2013年中国各地区平板玻璃产量统计388

图表1732011-2013年中国钢化玻璃产量统计389

图表1742011-2013年中国钢化玻璃产量变化趋势图389

图表1752011-2013年中国各地区钢化玻璃产量统计390

图表1762011-2013年中国夹层玻璃产量统计391



图表1772011-2013年中国夹层玻璃产量变化趋势图391

图表1782011-2013年中国各地区夹层玻璃产量统计391

图表1792011-2013年中国中空玻璃产量统计392

图表1802011-2013年中国中空玻璃产量变化趋势图393

图表1812011-2013年中国各地区中空玻璃产量统计393

图表1822011-2013年中国卫生陶瓷制品产量统计394

图表1832011-2013年中国卫生陶瓷制品产量增长趋势图394

图表1842011-2013年中国各地区卫生陶瓷制品产量统计395

图表1852011-2013年中国日用陶瓷制品产量统计395

图表1862011-2013年中国日用陶瓷制品产量增长趋势图396

图表1872011-2013年中国各地区日用陶瓷制品产量统计396

图表1882011-2013年中国砖产量统计397

图表1892011-2013年中国砖产量增长趋势图397

图表1902011-2013年中国各地区砖产量统计397

图表1912011-2013年中国瓦产量统计399

图表1922011-2013年中国瓦产量增长趋势图399

图表1932011-2013年中国各地区瓦产量统计399

图表1942011-2013年中国瓷质砖产量统计400

图表1952011-2013年中国瓷质砖产量增长趋势图401

图表1962011-2013年中国各地区瓷质砖产量统计401

图表1972011-2013年中国炻瓷砖产量统计402

图表1982011-2013年中国炻瓷砖产量增长趋势图402

图表1992011-2013年中国各地区炻瓷砖产量统计403

图表2002011-2013年中国细炻砖产量统计403

图表2012011-2013年中国细炻砖产量增长趋势图403

图表2022011-2013年中国各地区细炻砖产量统计404

图表2032011-2013年中国炻质砖产量统计404

图表2042011-2013年中国炻质砖产量增长趋势图405

图表2052011-2013年中国各地区炻质砖产量统计405

图表2062011-2013年中国陶质砖产量统计405

图表2072011-2013年中国陶质砖产量增长趋势图406

图表2082011-2013年中国各地区陶质砖产量统计406

图表2092011-2013年中国耐火材料制品产量统计407

图表2102011-2013年中国耐火材料制品产量增长趋势图407

图表2112011-2013年中国各地区耐火材料制品产量统计407

图表2122011-2013年中国人造板产量统计409

图表2132011-2013年中国人造板产量增长趋势图409

图表2142011-2013年中国各地区人造板产量统计409

图表2152011-2013年中国胶合板产量统计410

图表2162011-2013年中国胶合板产量增长趋势图411

图表2172011-2013年中国各地区胶合板产量统计411

图表2182011-2013年中国纤维板产量统计412

图表2192011-2013年中国纤维板产量增长趋势图412

图表2202011-2013年中国各地区纤维板产量统计413

图表2212011-2013年中国刨花板产量统计414

图表2222011-2013年中国刨花板产量增长趋势图414

图表2232011-2013年中国各地区刨花板产量统计414

图表2242011-2013年中国人造板表面装饰板产量统计415

图表2252011-2013年中国人造板表面装饰板产量增长趋势图416

图表2262011-2013年中国各地区人造板表面装饰板产量统计416

图表2272011-2013年中国实木木地板产量统计417

图表2282011-2013年中国实木木地板产量增长趋势图417

图表2292011-2013年中国各地区实木木地板产量统计418

图表2302011-2013年中国复合木地板产量统计419

图表2312011-2013年中国复合木地板产量增长趋势图419

图表2322011-2013年中国各地区复合木地板产量统计419

图表2332011-2013年中国天然大理石建筑板材产量统计420

图表2342011-2013年中国天然大理石建筑板材产量变化趋势图421

图表2352011-2013年中国各地区天然大理石建筑板材产量统计421

图表2362011-2013年中国天然花岗石建筑板材产量统计422

图表2372011-2013年中国天然花岗石建筑板材产量变化趋势图422

图表2382011-2013年中国各地区天然花岗石建筑板材产量统计423

图表2392011-2013年万喜集团收入与利润统计425

图表2402011-2013年万喜集团营业收入分业务情况表425

图表2412013年万喜集团营业收入结构图426

图表2422011-2013年万喜集团营业收入分地区情况表426

图表2432011-2013年法国布依格集团收入与利润统计427

图表2442011-2013年法国布依格集团营业收入分部门情况表427

图表2452013年法国布依格集团收入结构图428

图表2462013年法国布依格集团营业收入分地区情况表428

图表2472013年法国布依格集团收入与利润统计428

图表2482013年法国布依格集团国内外营业收入统计及年度经营目标情况表428

图表2492011-2013年ACS集团营业收入变化趋势图430

图表2502011-2013年ACS集团营业利润变化趋势图431

图表2512011-2013年ACS集团总资产变化趋势图431

图表2522011-2013年ACS集团营业收入分部门情况表431

图表2532013年ACS集团收入结构图432

图表2542011-2013年ACS集团营业收入分地区情况表432

图表255霍克蒂夫公司历史发展轨迹434

图表2562011-2013年德国霍克蒂夫股份公司营业收入变化趋势图435

图表2572011-2013年德国霍克蒂夫股份公司营业利润变化趋势图435

图表2582011-2013年德国霍克蒂夫股份公司总资产变化趋势图436

图表2592011-2013年霍克蒂夫公司新签合同额变化趋势图436

图表2602011-2013年霍克蒂夫公司完成合同额变化趋势图436

图表2612011-2013年德国霍克蒂夫股份公司营业收入分地区情况表437

图表2622011-2013年Skanska公司营业收入变化趋势图439

图表2632011-2013年Skanska公司营业利润变化趋势图439

图表2642011-2013年Skanska公司总资产变化趋势图439

图表2652011-2013年Skanska公司营业收入分部门情况表440

图表2662013年Skanska公司收入结构图440

图表2672011-2013年Skanska公司营业收入分地区情况表440

图表2682011-2013年美国福陆公司营业收入变化趋势图441

图表2692011-2013年美国福陆公司总资产变化趋势图442

图表2702011-2013年美国福陆公司营业收入分部门情况表442

图表2712013年美国福陆公司收入结构图442

图表2722011-2013年美国福陆公司营业收入分地区情况表443

图表2732013年美国福陆公司资产与收入统计443

图表2742013年中国中铁股份有限公司分行业情况表445

图表2752013年中国中铁股份有限公司业务结构情况446

图表2762013年中国中铁股份有限公司分地区情况表446

图表2772011-2013年中国中铁股份有限公司收入与利润统计446

图表2782011-2013年中国中铁股份有限公司资产与负债统计447

图表2792011-2013年中国中铁股份有限公司盈利能力情况447

图表2802011-2013年中国中铁股份有限公司偿债能力情况447

图表2812011-2013年中国中铁股份有限公司运营能力情况448

图表2822011-2013年中国中铁股份有限公司成长能力情况448

图表2832011-2013年中国中铁股份有限公司成本费用构成情况统计448

图表2842013年中国中铁股份有限公司成本费用结构图449

图表2852013年中铁二局股份有限公司分行业/产品情况表451

图表2862013年中铁二局股份有限公司业务结构情况452

图表2872013年中铁二局股份有限公司分地区情况表452

图表2882011-2013年中铁二局股份有限公司收入与利润统计453

图表2892011-2013年中铁二局股份有限公司资产与负债统计453

图表2902011-2013年中铁二局股份有限公司盈利能力情况453

图表2912011-2013年中铁二局股份有限公司偿债能力情况454

图表2922011-2013年中铁二局股份有限公司运营能力情况454

图表2932011-2013年中铁二局股份有限公司成长能力情况454

图表2942011-2013年中铁二局股份有限公司成本费用构成情况统计455

图表2952013年中铁二局股份有限公司成本费用结构图455

图表2962013年中国铁建股份有限公司分行业情况表458

图表2972013年中国铁建股份有限公司业务结构情况458

图表2982013年中国铁建股份有限公司分地区情况表458

图表2992011-2013年中国铁建股份有限公司收入与利润统计459

图表3002011-2013年中国铁建股份有限公司资产与负债统计459

图表3012011-2013年中国铁建股份有限公司盈利能力情况459

图表3022011-2013年中国铁建股份有限公司偿债能力情况460

图表3032011-2013年中国铁建股份有限公司运营能力情况460

图表3042011-2013年中国铁建股份有限公司成长能力情况460

图表3052011-2013年中国铁建股份有限公司成本费用构成情况统计461

图表3062013年中国铁建股份有限公司成本费用结构图461

图表3072013年上海隧道工程股份有限公司分行业情况表465

图表3082013年上海隧道工程股份有限公司业务结构情况465

图表3092013年上海隧道工程股份有限公司分地区情况表465

图表3102011-2013年上海隧道工程股份有限公司收入与利润统计466

图表3112011-2013年上海隧道工程股份有限公司资产与负债统计466

图表3122011-2013年上海隧道工程股份有限公司盈利能力情况467

图表3132011-2013年上海隧道工程股份有限公司偿债能力情况467

图表3142011-2013年上海隧道工程股份有限公司运营能力情况467

图表3152011-2013年上海隧道工程股份有限公司成长能力情况468

图表3162011-2013年上海隧道工程股份有限公司成本费用构成情况统计468

图表3172013年上海隧道工程股份有限公司成本费用结构图468

图表3182013年路桥集团国际建设股份有限公司分产品情况表470

图表3192013年路桥集团国际建设股份有限公司业务结构情况470

图表3202013年路桥集团国际建设股份有限公司分地区情况表471

图表3212011-2013年路桥集团国际建设股份有限公司收入与利润统计471

图表3222011-2013年路桥集团国际建设股份有限公司资产与负债统计471

图表3232011-2013年路桥集团国际建设股份有限公司盈利能力情况472

图表3242011-2013年路桥集团国际建设股份有限公司偿债能力情况472

图表3252011-2013年路桥集团国际建设股份有限公司运营能力情况472

图表3262011-2013年路桥集团国际建设股份有限公司成长能力情况473

图表3272011-2013年路桥集团国际建设股份有限公司成本费用构成情况统计473

图表3282013年路桥集团国际建设股份有限公司成本费用结构图473

图表3292013年上海建工股份有限公司分产品情况表476

图表3302013年上海建工股份有限公司业务结构情况477

图表3312013年上海建工股份有限公司分地区情况表477

图表3322011-2013年上海建工股份有限公司收入与利润统计477

图表3332011-2013年上海建工股份有限公司资产与负债统计477

图表3342011-2013年上海建工股份有限公司盈利能力情况478

图表3352011-2013年上海建工股份有限公司偿债能力情况478

图表3362011-2013年上海建工股份有限公司运营能力情况479

图表3372011-2013年上海建工股份有限公司成长能力情况479

图表3382011-2013年上海建工股份有限公司成本费用构成情况统计479

图表3392011-2013年度入围世界500强的中国五大建筑企业经营情况496

图表340“十二五”时期中国经济社会发展主要指标502

图表3412014-2020年、中国建筑业总产值增长趋势预测528

图表3422014-2020年、中国建筑业企业收入增长趋势预测528

本研究报告数据主要采用国家统计数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

详细请访问：<http://www.bosidata.com/fangdichan1409/O628534WIJ.html>