

# 2015-2020年中国物流中心 市场竞争力分析及投资前景研究报告

## 报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

[www.bosidata.com](http://www.bosidata.com)

# 报告报价

《2015-2020年中国物流中心市场竞争力分析及投资前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/wuliu1506/N51984KUVL.html>

【报告价格】纸介版7000元 电子版7000元 纸介+电子7200元

【出版日期】2015-06-18

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

# 说明、目录、图表目录

## 报告说明:

博思数据发布的《2015-2020年中国物流中心市场竞争力分析及投资前景研究报告》共十五章。报告介绍了物流中心行业相关概述、中国物流中心产业运行环境、分析了中国物流中心行业的现状、中国物流中心行业竞争格局、对中国物流中心行业做了重点企业经营状况分析及中国物流中心产业发展前景与投资预测。您若想对物流中心产业有个系统的了解或者想投资物流中心行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

物流中心的主要功能是大规模集结、吞吐货物，因此必须具备运输、储存、保管、分拣、装卸、搬运、配载、包装、加工、单证处理、信息传递、结算等主要功能，以及贸易、展示、货运代理、报关检验、物流方案设计等一系列延伸功能。

20世纪90年代后，中国的商业形式发生重大变化，徘徊了十年之久的超市突然之间被人们接受，大型超市、连锁店蜂涌而起，百货公司也在走向联合，并扩大自己营业规模，配送中心应运而生。随着我国集装箱运输业的快速发展，新式的物流中心开始在中国兴起。

近几年，各种形式的物流中心如雨后春笋般发展起来。我国各地城市为构筑现代流通平台，集聚物流，加快经济发展，纷纷大力发展物流中心：2012年5月，营口港现代物流服务中心正式开工；2013年7月，温州开建浙南闽北规模最大的现代冷链物流中心，天津物产迁安综合物流中心在迁安北方钢铁物流产业聚集区开工建设；2014年，烟台计划建设以港口为核心的物流中心；2014年5月，西安国际港务区开建百胜冷链西北物流中心……

2014年以来，我国物流业继续保持平稳较快增长。目前中国已初步具备了大力发展物流中心的经济环境和市场条件。从长远来看，在不断推进改革的条件下，中国物流中心的发展将进入一个新阶段，其前景十分可观。

本行业报告主要依据国家统计局、中国海关总署、中国物流与采购联合会、中国交通运输部等部门以及国内外相关刊物的基础信息、行业权威调查机构公布和提供的大量资料，结合深入的市场调查资料，首先介绍了物流产业及物流中心的相关概念和国内外物流业的发展现状，接着分析了国际国内物流中心的发展概况。然后分别介绍了城市物流中心、综合型物流中心、区域型物流中心以及应急型物流中心的发展。随后，报告对物流中心做了区域发展分析、管理分析、规划设计分析和建设分析，并分析了物流中心运输体系和配送体系的发展情况。最后对物流中心的未来发展趋势进行了科学的预测。

本物流中心行业报告，为该行业中相关企业在激烈的市场竞争中洞察先机，根据市场需求及时调整经营策略，为战略投资者选择恰当的投资时机和公司领导层做战略规划提供了准确的市场情报信息及科学的决策依据，同时对政府及银行信贷部门也具有极大的参考价值。

## 报告目录

### 第一部分 物流中心行业发展分析

#### 第一章 物流中心概述

##### 第一节 物流产业相关概述

- 一、物流的概念
- 二、物流的形成要素
- 三、物流的性质
- 四、物流的分类

##### 第二节 物流中心概述

- 一、物流中心的概念
- 二、物流中心的基本功能
- 三、物流中心增值性功能

##### 第三节 物流中心的若干因素

- 一、影响物流中心功能的主要因素分析
- 二、物流中心产生的因素

##### 第四节 物流中心的类别

- 一、生产企业自己的物流中心
- 二、商业企业自建物流中心
- 三、仓储、运输企业自设的物流中心
- 四、社会公众型物流中心

### 第二章 国内外物流产业发展现状

#### 第一节 世界物流产业

- 一、世界物流的产业环境分析
- 二、国际物流发展的主要特点
- 三、国外物流园区的运作模式综述
- 四、国际物流市场竞争态势转变
- 五、国际物流行业发展新趋势

##### 第二节 中国物流业发展概述

- 一、中国物流市场发展综述
- 二、对当前物流业阶段性特征的判断

三、中国物流行业的发展格局

四、中国物流产业的政策体系

五、物流市场需求的影响因素

第三节 2012-2013年中国物流行业运行状况

一、2012中国物流业持续快速发展

二、2012年我国物流行业发展特点

三、2013年中国物流行业运行状况

四、2013年我国物流业继续保持较快增长

第四节 2014年中国物流行业发展走势分析

一、2014年我国物流业运行分析

二、2014年物流业固定资产投资快速增长

三、2014年国内物流企业发展分析

四、2014我国物流业面临的机遇与挑战

第五节 物流行业成本控制分析

一、国内物流行业面临成本危机

二、物流成本纵向控制的综述

三、物流成本的管理策略

第六节 中国物流业存在的问题及发展对策

一、制约中国物流产业发展的主要因素

二、中国物流业发展中存在的主要问题

三、当前中国物流业发展存在的问题

四、中国物流业发展壮大的措施建议

五、物流业未来发展的战略思路

第三章 全球物流中心概况

第一节 世界发达国家物流中心现状分析

一、国外物流中心的发展特征

二、国外物流中心的异同

三、国外城市物流中心主要设施设备

四、西方发达国家政府在物流中心发展中的作用

五、中国已成为发达国家的远程物流中心

第二节 各国物流中心发展概况

- 一、美国
- 二、德国
- 三、新加坡
- 四、马来西亚
- 五、中国香港

## 第四章 中国物流中心

### 第一节 电子商务与物流中心的发展

- 一、电子商务与物流
- 二、电子商务背景下物流中心的特点分析
- 三、电子商务背景下物流中心的发展对策

### 第二节 中国物流中心发展现状

- 一、新中国物流中心的发展历程
- 二、外资抢占资源 在中国物流市场成江湖大佬
- 三、发挥物流中心对提高物流效益的作用
- 四、物流中心系统对城市产业布局的影响浅析

### 第三节 中国物流中心建设项目发展动态

- 一、全国17个保税物流中心获批设立
- 二、2014年东北亚国际物流中心落户沈阳
- 三、2014年中山保税物流中心签署18个投资项目
- 四、2014年环渤海国际物流中心项目启动
- 五、珠三角建设亚太地区最开放便捷客流物流中心
- 六、国内最智能物流中心建成 预计年吞吐300亿元货物
- 七、南宁保税物流中心创下我国保税体系建设三之最

### 第四节 中国物流中心发展存在的问题

- 一、内地物流中心空置率过高
- 二、中国物流中心建设中存在的主要问题

### 第五节 促进我国物流中心建设合理化的对策分析

- 一、用理性决策代替盲目跟风，提高建设物流中心决策的合理化程度。
- 二、促进现有物流资源的整合，增强物流系统功能。
- 三、提高信息化水平，提高现有物流中心服务质量。

### 第六节 加快我国物流中心发展的对策与思路

- 一、正确选择我国物流中心发展的目标
- 二、深化改革，创新体制
- 三、扩大开放，加快发展
- 四、加快软硬设施建设，完善发展环境
- 五、推动技术创新，提高信息化水平
- 六、加快物流人才培养和引进

## 第二部分 物流中心细分领域分析

### 第五章 城市物流中心

#### 第一节 城市物流中心概述

- 一、城市物流中心的作用
- 二、城市现代物流中心系统的构成
- 三、城市物流中心合理化的判断标准
- 四、城市物流中心商品库存量系统动力学模型探析

#### 第二节 中国城市物流中心发展现状

- 一、中国物流中心定位指数与比较
- 二、“钻石理论”与区域中心城市物流业分析
- 三、中国城市物流中心格局评析
- 四、中国城市物流发展布局对策

#### 第三节 中国城市化物流中心的建设及规划

- 一、建立以城市为中心的现代化物流中心
- 二、城市化物流中心布局与规划
- 三、条块分割和区域封锁的制约
- 四、城市化物流中心建设及发展中应注意的问题

### 第六章 综合型物流中心

#### 第一节 综合型物流中心的定义

- 一、综合型物流中心的定义
- 二、综合物流中心物流管理系统
- 三、中国综合物流中心的运行特点

#### 第二节 综合物流中心产生的条件

- 一、城市间经济交往扩展加剧物流量的增加

二、末端物流配送系统的广泛建设

三、城市对可持续发展的重视

四、科技发展对综合物流中心的支持

### 第三节 综合型物流中心的功能与布局设计

一、概述

二、综合型物流中心的功能设计

三、物流中心布局设计

四、结束语

### 第四节 发展综合物流中心的作用及对策

一、综合物流的作用

二、建立综合物流中心需要革除体制弊端

三、建立综合物流中心需要科技创新

## 第七章 区域型物流中心

### 第一节 区域型物流中心概述

一、区域性物流中心简单介绍

二、区域性物流中心的传统作用

### 第二节 区域物流中心的建设分析

一、区域物流与区域经济的关系

二、区域物流中心在区域经济中的地位

三、区域物流中心建设中存在的问题及对策

四、中国保税区物流中心建设的条件、问题及对策

### 第三节 区域物流中心建设现状及规划

一、兰州建区域性物流中心势在必行

二、2014年云南将建成面向东南亚、南亚区域性物流中心

三、佛山物流规划十年后建成区域性物流中心城市

四、2014年成都初步建成西部区域物流中心

## 第八章 应急型物流中心

### 第一节 中国应急平台的建设现状

一、应急平台的定义和定位

二、应急平台的组成部分



### 三、应急平台的建设模式分析

### 四、模式存在的问题及解决方案

## 第二节 应急物流概述

### 一、应急物流的定义

### 二、应急物流的产生背景

### 三、应急物流发生的原因

### 四、应急物流的成本损失

### 五、应急物流的特点

## 第三节 应急物流中心的建设分析

### 一、应急物流中心的特征

### 二、建立应急物流中心的必要性分析

### 三、应急物流中心的构建组成

### 四、结束语

## 第九章 各大物流中心城市发展状况

### 第一节 深圳

#### 一、深圳物流中心城市的基本目标

#### 二、深圳物流中心城市发展的必要性

#### 三、深圳物流中心城市发展的可行性

#### 四、深圳物流中心城市发展中的主要问题

#### 五、深圳物流中心城市发展的政策与措施

### 第二节 天津

#### 一、天津跻身中国五大物流中心

#### 二、天津保税区成为国际物流中心

#### 三、建立天津区域物流中心的对策分析

#### 四、天津打造北方的世界物流中心

### 第三节 武汉

#### 一、武汉市发展为中南地区物流中心城市的可行性分析

#### 二、武汉市建立物流中心的保证措施

#### 三、武汉建设港口综合物流中心的建议

#### 四、&ldquo;十一五&rdquo;武汉物流中心枢纽城市打造计划

### 第四节 长三角

- 一、长三角经济的一体化及区域多物流中心整合
- 二、长三角地区建设三网叠加区域物流体系
- 三、长三角与环渤海搭建物流通关快速通道

### 第三部分 物流中心运输与配送分析

#### 第十章 物流中心运输体系

##### 第一节 2014年中国交通运输与物流发展回顾

- 一、公路运输
- 二、航空运输
- 三、铁路运输
- 四、航运业

##### 第二节 铁路物流中心

- 一、铁路物流中心运作分析
- 二、铁路物流中心运营模式的选择
- 三、德国铁路货运发展对我国铁路物流中心的启示
- 四、铁路集装箱内陆港物流中心发展浅析
- 五、中铁联集120亿加码集装箱 拟建18个铁路物流中心

##### 第三节 港口物流中心

- 一、港口建立物流中心的战略意义分析
- 二、港口物流中心的特点与构成要素
- 三、物流中心成为港口竞争新焦点
- 四、建设港口现代物流中心的全球化意义
- 五、防城港：打造国际航运枢纽和港口物流中心

##### 第四节 航空物流中心

- 一、中国航空货运现状
- 二、大珠三角欲发展为亚洲航空物流中心
- 三、广东省欲发展为国际航空物流中心
- 四、杭州将成为全国航空快件物流中心
- 六、深航与重庆携手打造内陆最大航空物流中心

#### 第十一章 物流配送中心分析

##### 第一节 配送中心概述

- 一、配送中心的定义及功能
- 二、配送中心的定位
- 三、配送中心规划的要素及资料
- 四、配送中心现代化物流技术的应用分析
- 五、配送中心物流成本探析
- 六、物流EIQ分析法

## 第二节 国外物流配送中心发展启示

- 一、世界物流配送中心的发展研究
- 二、美国物流配送中心给中国的启示
- 三、日本物流配送中心的特点
- 四、日本物流配送中心发展经验借鉴

## 第三节 中国物流配送中心发展现状

- 一、中国物流配送中心的发展分析
- 二、国家加快城市物流配送中心建设速度
- 三、建设物流配送中心的建议
- 四、物流配送中心的发展途径分析

## 第四节 连锁经营的物流配送中心建设研究

- 一、中国连锁经营发展状况
- 二、连锁物流配送中心的功能及作用
- 三、连锁物流配送中心发展存在的问题
- 四、发展连锁物流配送中心的思路

## 第五节 物流配送中心技术与装备的发展方向

- 一、先进化
- 二、信息化
- 三、多样性与专业化
- 四、标准化与模块化
- 五、系统性与可扩展性
- 六、智能化与人性化
- 七、绿色化与节能化

## 第四部分 物流中心管理、规划及建设

### 第十二章 物流中心管理分析

## 第一节 储位管理

- 一、储位管理的定义
- 二、储位管理的功能及目的
- 三、储位管理的三个基本原则
- 四、不同厂商对储位管理要求的差异

## 第二节 储位管理的范围

- 一、预备储区
- 二、保管储区
- 三、动管储区
- 四、移动储区

## 第三节 储区空间的布置

- 一、储位管理的对象
- 二、储位管理的构成要素

## 第四节 仓储管理

- 一、物流中心仓储管理的技术基础
- 二、物流中心仓储的监控和调度指挥系统
- 三、物流中心仓储全面引用计算机管理

## 第十三章 物流中心的规划设计分析

### 第一节 物流中心的规划设计概述

- 一、原则
- 二、涉及的因素
- 三、物流中心的系统构成

### 第二节 物流中心的规划研究

- 一、物流中心的布局与选址
- 二、物流中心的规模设计
- 三、物流中心设施的规划与设计
- 四、物流中心信息系统的规划设计
- 五、物流中心政策环境的规划设计

### 第三节 物流规划技术的理论探讨

- 一、区域物流规划的程序
- 二、区域物流规划方法

### 三、区域物流规划的内容

### 四、区域物流规划中注意事项

## 第十四章 物流中心的建设分析

### 第一节 外国物流中心建设的经验借鉴

#### 一、物流（配送）中心的经验借鉴

#### 二、物流园区的经验借鉴

### 第二节 物流中心建设分析

#### 一、物流中心建设的考虑因素

#### 二、物流中心建设的选址研究

#### 三、物流中心建设的效益评估

### 第三节 中国物流中心的建设策略探讨

#### 一、物流中心建设的必要性

#### 二、物流中心的建设策略分析

#### 三、物流中心的模式选择

#### 四、物流中心建设模式

#### 五、推进物流中心现代化的构想

### 第四节 现代物流中心的系统化建设研究

#### 一、现代物流体系的现状

#### 二、现代物流中心建设的发展趋势

#### 三、新型物流中心建设中应注意的问题

#### 四、中国物流中心建设的途径

### 第五节 现代物流中心信息系统的建设分析

#### 一、现代物流中心的特点

#### 二、物流信息系统对现代物流中心的重要意义

#### 三、建立物流中心信息系统的基本途径

### 第六节 现代物流信息管理系统的构建

#### 一、物流信息管理系统的战略地位

#### 二、构建物流信息系统应遵循的基本原则

#### 三、构建物流信息系统需要借助最先进的科学技术

#### 四、构建物流信息系统需要良好的咨询服务

#### 五、构建物流信息系统需要公共物流信息平台

## 第五部分 物流中心行业发展预测

### 第十五章 博思数据关于物流中心的发展预测

#### 第一节 物流产业发展趋势预测

- 一、全球现代物流发展的新方向
- 二、世界物流业市场竞争趋向分析
- 三、国际物流业的并购发展趋势
- 四、运输物流业发展前景可期
- 五、中国物流产业洗牌走势将加快

#### 第二节 物流中心发展趋势预测

- 一、中国物流业调整和振兴规划
- 二、2014年上海物流中心发展规划
- 三、2014年郑州物流中心发展规划
- 四、未来5年成都物流中心发展规划
- 五、2014年深圳将建成全球物流枢纽城市

#### 第三节 第三方物流对中国物流中心发展的影响

- 一、第三方物流的定义及产生基础
- 二、信息技术发展对第三方物流的影响分析
- 三、第三方物流为中国物流中心带来的机遇和挑战
- 四、应用第三方物流发展中国物流中心的战略手段

#### 图表目录：

图表：物流系统流程图

图表：物流进货流程图

图表：物流仓储业务流程

图表：物流运输服务流程

图表：物流配送服务流程

图表：物流客户服务流程

图表：2014年社会物流总额增减变化情况

图表：2014年社会物流总费用增减变化情况

图表：美国不同类型物流中心用地规模

图表：珠三角高速公路网

图表：珠三角区域地图

图表：城市的圈层式地域结构图

图表：中国43个物流中心城市定位指数及其排名

图表：中国主要沿海城市物流中心

图表：物流一体化

图表：物流管理系统

图表：物流中心在供应链中所处位置模型

图表：物流中心功能设计图

图表：快速通关功能流程举例

图表：保税仓库功能流程举例

图表：物流中心布局设计的步骤

图表：物流系统基本模式

图表：应急物流系统组织结构图

图表：应急物流系统作业流程与一般物流系统作业流程对比

图表：应急物流系统与一般物流系统配送各因素对比

图表：应急物流系统结构设计示意图

图表：单个物资收集中心所对应的应急物流系统组织实施图

图表：2014年1-5月中国公路货物运输量统计

图表：2014年6月全国公路货物运输量

图表：国际国内航线总数增长情况

图表：1950-2012年民航运输数据对比

图表：2014年规模以上港口货物、旅客吞吐量（总量）

图表：2014年规模以上港口货物、旅客吞吐量（外贸货物）

图表：2014年规模以上港口货物、旅客吞吐量（集装箱）

图表：2014年水路货物运输量

图表：铁路现代物流中心最优规模示意图

图表：铁路现代物流中心信息平台

图表：完整的配送工作流程

图表：互用配送模式的基本形式

图表：第三方配送模式的形式

图表：零售商型配送中心的配送对象分析

图表：配送中心的类型

图表：高效供应链管理示意图

图表：闭环供应链结构框图

图表：传统供应链模型

图表：基于供应链业务流程的绩效评估示意图

图表：基于供应链关系的绩效评估指标

图表：4PL供应链信息整合功能的逻辑结构

图表：4PL供应链业务同步功能的逻辑结构

图表：4PL供应链组织协同功能的逻辑结构

图表：配送中心包装单位分析表

图表：各种EQ图表的类型分析

图表：EQ度数及度数百分比

图表：IQ分布图之类型分析

图表：IQ度数及度数百分比分析

图表：单日与全年IQ分析对照表

图表：EN图

图表：品项受订次数(IK)分析：

图表：IQ及IK交叉分析：

图表：各类仓库之比较

图表：物流中心形态分类

图表：不同形态物流中心保管区分方式

图表：储位管理的要素考量

图表：储位管理范围

图表：进货之预备储区归类表

图表：保管品入库单

图表：保管品补货单

图表：保管区整理整顿检查表

图表：储区内货品库存表

图表：拣货单内容排列

图表：配送计画要点流程

图表：配送计画业务流程

图表：出货指示

图表：驾驶记录表

图表：车辆排程系统的输入与输出



图表：配送预定表范例

图表：卸货配送分析顺序编号

图表：储位管理的对象

图表：储位管理构成要素

图表：物流中心功能：通路整合与效率化

图表：物流规划系统策略目标制定

图表：物流中心信息系统构架

图表：2012-2013年四季度中国快递业发展趋势

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自 国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

详细请访问：<http://www.bosidata.com/wuliu1506/N51984KUVL.html>