

# 2015-2020年中国开发区行业分析与投资前景研究调查报告

## 报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

[www.bosidata.com](http://www.bosidata.com)

# 报告报价

《2015-2020年中国开发区行业分析与投资前景研究调查报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/fangdichan1502/B338274WQP.html>

【报告价格】纸介版6800元 电子版7000元 纸介+电子7200元

【出版日期】2025-05-10

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

# 说明、目录、图表目录

## 报告目录：

### 第一章 开发区基本概述 33

#### 第一节 开发区基本情况 33

##### 一、开发区定义 33

##### 二、开发区职能 33

##### 三、开发区分类 33

#### 第二节 开发区本身差异分析 33

##### 一、类型差异 34

##### 二、体制差异 34

##### 三、能级差异 35

##### 四、文化差异 35

###### （一）政府部门的机关文化差异 36

###### （二）开发区运营商的企业文化 36

###### （三）开发区内重点企业的文化 36

###### （四）员工的多元化的价值差异 37

###### （五）开发区内的社区文化差异 37

### 第二章 全球开发区发展情况分析 38

#### 第一节 国外开发区发展情况分析 38

##### 一、国外开发区的回顾与发展分析 38

##### 二、国外主要开发区招商模式分析 39

##### 三、国外开发区管理及其运营机制 40

##### 四、国外开发区治理模式现状分析 41

###### （一）创建阶段的治理模式分析 41

###### （二）转换升级阶段的治理模式 42

###### （三）发展成熟阶段的治理模式 42

##### 五、国外物流园区经营模式及其借鉴 43

###### （一）国外物流园区发展情况 43

###### （二）国外物流园区经营模式与特点 43

### （三）中国物流园区经营模式的借鉴 45

## 第二节 主要国家开发区发展情况分析 45

### 一、美国开发区发展情况分析 45

### 二、欧洲开发区发展情况分析 46

### 三、日本开发区发展情况分析 47

### 四、巴西开发区发展情况分析 48

### 五、印度开发区发展情况分析 49

### 六、菲律宾开发区的发展情况 49

### 七、俄罗斯开发区的发展情况 50

### 八、波兰开发区发展情况分析 52

## 第三节 国外科技工业园区发展模式分析 53

### 一、国外科技工业园区发展模式 53

#### （一）硅谷模式 53

#### （二）新竹模式 54

#### （三）筑波模式 54

### 二、不同创新模式的差异分析 55

### 三、不同创新模式的共同特征 55

#### （一）区位条件 55

#### （二）创新网络 55

## 第四节 国外落后地区的开发区经验分析 55

### 一、建立专业组织管理机构 55

### 二、开发政策和规划法治化 56

### 三、政策与经济援助的经验 56

### 四、加强公共基础设施建设 57

### 五、调整和优化产业结构 57

### 六、注重发展教育和科技 58

### 七、推行城市化带动战略 58

## 第三章 2011-2014年中国开发区发展环境分析 60

### 第一节 2014年中国宏观经济发展环境分析 60

#### 一、2014年中国GDP增长情况分析 60

#### 二、2014年工业经济发展形势分析 61

三、2014年全社会固定资产投资分析	62
四、2014年社会消费品零售总额分析	65
五、2014年城乡居民收入与消费分析	66
六、2014年对外贸易的发展形势分析	68
第二节 中国开发区发展政策环境分析	71
一、税收方面的政策分析	71
二、进出口方面政策分析	75
三、信贷方面的政策分析	76
四、土地方面的政策分析	76
五、管理权限的政策分析	77
第三节 中国开发区发展社会环境分析	79
一、人口环境分析	79
二、科技环境分析	82
三、消费环境分析	86
四、中国城镇化率	90
五、建设用地情况	90
（一）批准建设用地情况	90
（二）建设用地供应情况	91
（三）土地出让情况分析	93
（四）重点城市地价分析	93
（五）重点城市土地抵押	94
第四节 中国房地产行业主要经济指标	94
一、中国房地产开发景气指数	94
二、中国房地产开发投资情况	95
三、中国房地产开发资金来源	96
四、中国房地产商品房建筑面积	96
五、中国房地产商品房销售情况	98

#### 第四章 中国开发区发展情况分析 100

##### 第一节 开发区发展面临形势与影响因素分析 100

一、中国开发区面临的国内外形势分析	100
（一）国际资本争夺带来的压力分析	100

- (二) 国际产业转移与重组提出要求 100
- (三) 国家外资利用方式调整的影响 100
- (四) 国内区域竞争分析加剧的影响 101
- 二、中国开发区发展的影响因素分析 101
  - (一) 体制影响分析 101
    - 1、行政管理体制 102
    - 2、经济管理体制 102
  - (二) 环境影响分析 103
  - (三) 产业影响分析 104
- 三、中国开发区土地利用情况分析 105
  - (一) 土地利用存在问题分析 105
  - (二) 土地资源合理规划措施 106
  - (三) 土地资源有效监管措施 106
    - 1、改进管理手段提高管理效率 106
    - 2、建立有效的监督和反馈机制 107
  - (四) 开发区土地节约利用路径 108
- 第二节 中国开发区发展现状分析 110
  - 一、开发区基本形式分析 110
  - 二、开发区的等级与类型 110
  - 三、开发区分布情况分析 110
  - 四、开发区管理模式分析 112
    - (一) 管委会主导型 112
    - (二) 公司运作型 113
    - (三) 管委会协调型 114
    - (四) 中外合作型 115
    - (五) 委托管理型 115
  - 五、中国开发区发展特征分析 115
    - (一) 在发展中不断增容扩界 115
    - (二) 由政府主导转向企业主导 116
    - (三) 产业定位决定发展快慢 116
    - (四) 土地利用由粗放走向集约 117
    - (五) 由散点布局走向集群化 117

## 六、开发区发挥的积极作用分析 118

（一）激活区域经济发展活力 118

（二）加速了中国城市化进程 118

（三）促使产业结构优化升级 118

（四）开发区的其他积极作用 118

## 第三节 中国开发区生态转型研究分析 118

### 一、开发区生态转型必要性分析 118

### 二、开发区生态化转型模式分析 119

（一）产业共生体系分析 119

（二）利益共生体系分析 120

（三）多组嵌套共生体系 120

### 三、开发区生态化转型机制分析 120

（一）政府引导机制 120

（二）利益驱动机制 120

（三）内外协调机制 121

（四）合作参与机制 121

### 四、中国开发区生态化转型建议 121

（一）打造环境友好的智慧型设施体系 121

（二）推行绿色产业链的招商引资方式 121

（三）建立服务主导的生态化管理机制 122

### 五、政府推进开发区生态化转型的对策 122

（一）健全政策支撑体系 122

（二）强化技术支撑体系 123

（三）加强智力支撑体系 123

（四）完善市场调控体系 123

（五）发展信息化支撑体系 123

（六）建立考评监管体系 124

### 六、开发区生态化转型典型园区分析 124

（一）天津开发区 124

（二）广州开发区 126

（三）中关村生命科技园 127

（四）北京八达岭经济开发区 128

## 第五章 中国开发区招商引资情况分析 131

### 第一节 中国招商引资情况分析 131

#### 一、中国吸引外资发展阶段 131

（一）起步阶段 131

（二）发展阶段 131

（三）调整阶段 132

（四）稳定增长阶段 132

#### 二、中国吸收外资情况特点 133

（一）全国吸收外商投资整体情况 133

（二）主要国家对华投资情况分析 133

（三）主要行业吸引外资情况分析 134

（四）不同区域吸引外资情况分析 135

（五）国外资本在华投资结构分析 136

（六）外资企业在华外贸情况分析 136

#### 三、中国外资利用现状分析 136

#### 四、中国吸引外资面临的机遇 137

#### 五、中国吸引外资面临的挑战 139

### 第二节 中国开发区招商引资现状 140

#### 一、中国开发区招商引资环境分析 140

（一）硬件环境分析 140

（二）软件环境分析 141

#### 二、中国开发区招商引资形势分析 141

（一）招商引资竞争现状分析 141

（二）优惠政策优势趋于弱化 142

（三）外商投资表现出新特点 142

（四）国内民间投资增长迅速 142

#### 三、中国开发区招商引资动态分析 142

### 第三节 中国开发区招商引资策略分析 143

#### 一、中国开发区招商引资的定位策略 143

（一）功能优势集聚市场定位形象 143

（二）完整产业群的市场定位形象 144



## 二、开发区招商引资的营销组合策略 144

### （一）产品策略 145

### （二）价格策略 145

### （三）渠道策略 146

### （四）促销策略 146

## 第六章 中国国家级经济技术开发区发展情况分析 148

### 第一节 国家经济技术开发区发展情况分析 148

#### 一、国家级经济技术开发区的发展历程分析 148

##### （一）设立国家级经济技术开发区的背景 148

##### （二）国家级经济技术开发区的发展阶段 148

#### 二、经济技术开发区对区域经济发展的推动意义 149

##### （一）理论推动意义 149

##### （二）实践意义分析 150

#### 三、国家级经济技术开发区分布情况分析 151

#### 四、国家级经济技术开发区经济运行情况 153

##### （一）地区生产总值 153

##### （二）出口总额分析 156

##### （三）进口总额分析 158

##### （四）税收收入分析 161

##### （五）实际利用外资 164

##### （六）工业总产值分析 167

##### （七）工业增加值分析 170

#### 五、中国国家级开发区投资环境综合评价 172

### 第二节 国家级开发区产业集群概况 173

#### 一、国家级开发区产业集群现状分析 173

##### （一）国家级开发区产业集群发展现状 173

##### （二）国家级开发区产业集群特点分析 174

##### （三）国家级开发区产业集群存在问题 176

#### 二、提高集群创新力的应对措施 176

##### （一）完善促进相关园区政策 176

##### （二）发展高新技术产业集群 177

(三) 鼓励园区企业自主创新	177
(四) 搭建技术创新公共平台	177
(五) 实施产业集群品牌工程	178
(六) 强化企业竞争合作意识	178
(七) 营造良好综合投资环境	178
第三节 促进国家级开发区的可持续发展的对策建议	179
一、根据不同情况有效利用外资	179
二、逐步与高新技术开发区接轨	180
三、借鉴国外开发区发展的经验	180
第四节 主要国家级经济技术开发区发展情况分析	182
一、广州经济技术开发区	182
(一) 基本情况介绍	182
(二) 投资环境分析	182
(三) 投资政策分析	184
(四) 产业发展情况	185
二、天津经济技术开发区	185
(一) 基本情况介绍	185
(二) 投资环境分析	186
(三) 投资政策分析	187
(四) 产业发展情况	188
三、昆山经济技术开发区	189
(一) 基本情况介绍	189
(二) 投资环境分析	189
(三) 投资政策分析	191
(四) 产业发展情况	191
四、大连经济技术开发区	192
(一) 基本情况介绍	192
(二) 投资环境分析	192
(三) 投资政策分析	193
(四) 产业发展情况	195
五、青岛经济技术开发区	195
(一) 基本情况介绍	195

(二) 投资环境分析	196
(三) 投资政策分析	197
(四) 产业发展情况	198
六、烟台经济技术开发区	199
(一) 基本情况介绍	199
(二) 投资环境分析	199
(三) 投资政策分析	201
(四) 产业发展情况	202
七、沈阳经济技术开发区	203
(一) 基本情况介绍	203
(二) 投资环境分析	203
(三) 投资政策分析	204
(四) 产业发展情况	204
八、北京经济技术开发区	204
(一) 基本情况介绍	204
(二) 投资环境分析	205
(三) 投资政策分析	206
(四) 产业发展情况	207
九、长春经济技术开发区	207
(一) 基本情况介绍	207
(二) 投资环境分析	208
(三) 投资政策分析	209
(四) 产业发展情况	211
十、武汉经济技术开发区	211
(一) 基本情况介绍	211
(二) 投资环境分析	212
(三) 投资政策分析	214
(四) 产业发展情况	216
十一、合肥经济技术开发区	216
(一) 基本情况介绍	216
(二) 投资环境分析	217
(三) 投资政策分析	219

(四) 产业发展情况	221
十二、哈尔滨经济技术开发区	222
(一) 基本情况介绍	222
(二) 投资环境分析	222
(三) 投资政策分析	223
(四) 产业发展情况	223
十三、长沙经济技术开发区	224
(一) 基本情况介绍	224
(二) 投资环境分析	225
(三) 投资政策分析	226
(四) 产业发展情况	228
十四、石河子经济技术开发区	228
(一) 基本情况介绍	228
(二) 投资环境分析	229
(三) 投资政策分析	230
(四) 产业发展情况	232
十五、兰州经济技术开发区	233
(一) 基本情况介绍	233
(二) 投资环境分析	234
(三) 投资政策分析	236
(四) 产业发展情况	237
十六、惠州大亚湾经济技术开发区	238
(一) 基本情况介绍	238
(二) 投资环境分析	239
(三) 投资政策分析	241
(四) 产业发展情况	241
十七、杭州经济技术开发区	241
(一) 基本情况介绍	241
(二) 投资环境分析	242
(三) 投资政策分析	245
(四) 产业发展情况	247
十八、西宁经济技术开发区	248

(一) 基本情况介绍	248
(二) 投资环境分析	248
(三) 投资政策分析	249
(四) 产业发展情况	250
十九、成都经济技术开发区	250
(一) 基本情况介绍	250
(二) 投资环境分析	251
(三) 投资政策分析	254
(四) 产业发展情况	254
二十、西安经济技术开发区	255
(一) 基本情况介绍	255
(二) 投资环境分析	256
(三) 投资政策分析	258
(四) 产业发展情况	261

## 第七章 中国高新技术产业开发区发展情况分析 263

### 第一节 中国高新技术产业开发区发展情况分析 263

#### 一、国家级高新技术产业开发区简介 263

#### 二、国家级高新技术产业开发区分布 263

#### 三、高新技术产业开发区的类别分析 267

##### (一) 科学园 267

##### (二) 科学城 268

##### (三) 技术城 268

##### (四) 高技术产业地带 268

##### (五) 高技术产品加工区 268

#### 四、高新技术开发区管控模式分析 269

#### 五、高新技术开发区财务管理分析 269

##### (一) 财务管理中存在的问题 269

##### (二) 财务管理问题产生原因 270

##### (三) 财务管理体制改革建议 270

### 第二节 中国高新技术产业开发区发展现状分析 272

#### 一、高新技术产业开发区规模分析 272

## 二、中国国家高新区建设成效分析 272

### （一）国家高新区经济效益分析 272

### （二）国家高新区自主创新情况 273

### （三）国家高新区人才发展情况 273

### （四）国家高新区产业结构调整 274

## 三、中国高新技术开发区竞争现状分析 274

### （一）区位竞争现状分析 274

### （二）生产能力竞争现状 276

### （三）创新能力比较分析 277

## 四、高新技术开发区经济运行状况 279

### （一）总产值分析 279

### （二）总收入分析 280

### （三）净利润分析 280

### （四）出口额分析 281

### （五）实交税金分析 281

### （六）从业人员规模 282

## 第三节 中国高新技术开发区发展对策 282

### 一、加强对区位布局的改造 282

### 二、合理建立网络成分联系 283

### 三、促进中小型科技企业的发展 283

### 四、制定严密完善的高新区体制 283

### 五、十二五时期高新区发展策略 284

## 第四节 主要高新技术产业开发区发展情况分析 284

### 一、中关村国家自主创新示范区 284

#### （一）基本情况介绍 284

#### （二）投资环境分析 288

#### （三）投资政策分析 294

#### （四）经济运行情况 296

#### （五）重点产业领域发展情况 298

#### （六）重点企业群体发展情况 300

#### （七）自主创新发展情况分析 302

### 二、武汉东湖新技术开发区 304

(一) 基本情况介绍	304
(二) 投资环境分析	305
(三) 投资政策分析	306
(四) 产业发展情况	307
(五) 经济运行情况	308
三、南京国家高新技术产业开发区	309
(一) 基本情况介绍	309
(二) 投资环境分析	309
(三) 发展规划分析	310
(四) 产业发展情况	311
(五) 经济运行情况	312
四、成都高新技术产业开发区	312
(一) 基本情况介绍	312
(二) 投资环境分析	312
(三) 投资政策分析	313
(四) 产业发展情况	313
(五) 经济运行情况	315
五、中山火炬高技术产业开发区	315
(一) 基本情况介绍	315
(二) 投资环境分析	316
(三) 投资政策分析	316
(四) 产业发展情况	317
(五) 经济运行情况	317
六、杭州国家高新技术产业开发区	318
(一) 基本情况介绍	318
(二) 投资环境分析	318
(三) 投资政策分析	318
(四) 产业发展情况	319
(五) 经济运行情况	319
七、南昌国家高新技术产业开发区	320
(一) 基本情况介绍	320
(二) 投资环境分析	320

(三) 投资政策分析	321
(四) 产业发展情况	322
(五) 经济运行情况	322
八、重庆高新技术产业开发区	322
(一) 基本情况介绍	322
(二) 投资环境分析	322
(三) 投资政策分析	324
(四) 产业发展情况	324
(五) 经济运行情况	324
九、深圳市高新技术产业开发区	325
(一) 基本情况介绍	325
(二) 投资环境分析	325
(三) 投资政策分析	326
(四) 产业发展情况	326
(五) 经济运行情况	327
十、长沙高新技术产业开发区	327
(一) 基本情况介绍	327
(二) 投资环境分析	327
(三) 投资政策分析	328
(四) 产业发展情况	328
(五) 经济运行情况	329
十一、西安高新技术产业开发区	329
(一) 基本情况介绍	329
(二) 投资环境分析	330
(三) 发展规划分析	331
(四) 产业发展情况	332
(五) 经济运行情况	332
 第八章 中国保税区发展情况分析	334
第一节 中国保税区发展情况分析	334
一、国家级保税区简介	334
二、国家级保税区分布	334



### 三、保税区目标定位原则 335

#### （一）国际性原则 335

#### （二）发展性原则 335

### 四、保税区的基本功能 336

#### （一）国际贸易 336

#### （二）保税仓储 337

#### （三）出口加工 337

### 五、保税区对区域经济发展的影响 337

#### （一）影响区域经济发展的因素 337

#### （二）保税区对区域经济的作用 339

## 第二节 中国保税区经济运行情况分析 339

### 一、保税区整体规模分析 339

### 二、保税区生产总值分析 340

### 三、保税区货运总量分析 340

### 四、保税区商品销售总额 341

### 五、保税区招商引资情况 341

### 六、保税区进出口贸易分析 343

## 第三节 中国保税区交易效率水平分析 344

### 一、交易效率的含义与交易效率指标的选取 344

#### （一）交易效率的含义 344

#### （二）指标的选取分析 344

### 二、对交易效率的实证分析 345

## 第四节 保税区功能拓展创新的建议 347

### 一、推动保税区与港口合作 347

### 二、发展一高三中心的模式 348

### 三、打造专业交易平台 348

### 四、试点保税区新功能 349

## 第五节 中国主要保税区发展情况分析 349

### 一、厦门象屿保税区 349

### 二、海口保税区 350

### 三、大连保税区 351

### 四、上海外高桥保税区 352

- 五、福州保税区 354
- 六、广州保税区 358
- 七、珠海保税区 358
- 八、天津港保税区 360
- 九、深圳保税区 361

## 第九章 中国边境经济合作区发展情况分析 365

### 第一节 中国边境合作区基本情况 365

- 一、中国边境合作区定义 365
- 二、边境合作区分布情况 365
- 三、边境合作区功能定位 366
  - (一) 中介服务功能 366
  - (二) 旅游功能定位 366
  - (三) 边境贸易功能 366
  - (四) 合作平台功能 366
  - (五) 加工功能定位 367
- 四、边境合作区发展阶段 367
  - (一) 建立初期 367
  - (二) 发展中期 367
  - (三) 成熟阶段 368

### 第二节 中国边境合作区发展现状分析 368

- 一、中国边境贸易发展情况分析 368
  - (一) 边境贸易发展历程分析 368
  - (二) 边境贸易发展现状分析 369
  - (三) 规范边境贸易政策分析 369
  - (四) 边境贸易存在问题分析 370
  - (五) 边境贸易发展趋势分析 371
- 二、边境经济合作区建设基础 373
- 三、中国边境合作区现状分析 375
  - (一) 合作区建设规模分析 375
  - (二) 边境贸易快速发展 375
  - (三) 投资合作方兴未艾 375

#### 四、跨境经济合作区发展情况 376

（一）概念界定分析 376

（二）选择原则分析 376

（三）发展路径选择 376

（四）障碍因素分析 377

#### 第三节 中国边境经济合作区存在问题与发展建议 378

##### 一、边境合作区发展中存在的问题 378

（一）合作区经济发展基础薄弱 378

（二）合作区作用尚未充分发挥 378

（三）产业支撑与带动作用不强 379

（四）合作区基础设施建设滞后 379

（五）边贸政策调整影响有所显现 379

（六）邻国相关优惠政策影响分析 379

##### 二、中国边境经济合作区发展建议 380

（一）加快合作区基础设施建设 380

（二）拓宽边境合作区融资渠道 380

（三）优化产业结构及贸易规范 380

（四）建立高层沟通协调机制 380

#### 第四节 主要边境合作区发展情况分析 381

##### 一、伊宁边境经济合作区 381

（一）伊宁边境经济合作区简介 381

（二）伊宁边境经济合作区发展情况 382

##### 二、丹东边境经济合作区 382

（一）丹东边境经济合作区简介 382

（二）丹东边境经济合作区发展情况 383

##### 三、满洲里边境经济合作区 385

（一）满洲里边境经济合作区简介 385

（二）满洲里边境经济合作区经济发展情况 385

#### 第十章 中国出口加工区发展情况分析 387

##### 第一节 中国出口加工区相关概述 387

##### 一、出口加工区基本定义 387

二、出口加工区分布情况	387
三、出口加工区作用分析	387
四、出口加工区特点分析	388
五、出口加工区入驻企业	388
第二节 出口加工区的相关政策与规定	389
一、税收方面的规定	389
二、投资方面的规定	389
三、法制方面的规定	389
四、企业经营方面的规定	389
五、出口加工区优惠政策	390
第三节 中国出口加工区发展现状分析	390
一、中国出口加工区发展规模分析	390
二、出口加工区协调发展影响因素	391
(一) 区位因素	391
(二) 成本因素	391
(三) 政策因素	391
(四) 外商直接投资因素	392
三、出口加工区与其他开发区比较	392
四、中国出口加工区功能拓展分析	394
(一) 出口加工区功能拓展概述	394
(二) 出口加工区功能拓展对比	394
(三) 出口加工区功能拓展效应	395
第四节 中国出口加工区发展不平衡情况及影响分析	398
一、出口加工区发展存在明显的不平衡性	398
(一) 三个层次划分明显	398
(二) 三个发展阶段并存	398
二、出口加工区发展不平衡产生的影响	399
(一) 资源配置不合理导致供求矛盾突出	399
(二) 带动作用差异不利于经济协调发展	399
第五节 中国出口加工区未来发展建议	399
一、发展规划建议	399
二、运行模式建议	400

三、产业定位建议 400

四、管理职能建议 400

五、发展策略建议 401

六、经济效益建议 401

第六节 主要出口加工区发展情况分析 401

一、郑州出口加工区 401

二、烟台出口加工区 403

三、厦门出口加工区 404

四、昆明出口加工区 406

五、大连出口加工区 407

六、成都出口加工区 409

七、宁波出口加工区 410

八、威海出口加工区 411

九、广州出口加工区 413

十、天津出口加工区 413

十一、深圳出口加工区 414

十二、芜湖出口加工区 415

十三、昆山出口加工区 415

十四、武汉出口加工区 416

十五、杭州出口加工区 417

十六、重庆出口加工区 418

十七、惠州出口加工区 419

第十一章 中国其他开发区发展情况分析 420

第一节 中国旅游度假区发展情况分析 420

一、中国旅游业发展情况分析 420

（一）中国旅游业发展情况 420

（二）国内旅游业发展情况 421

（三）外国入境游发展情况 423

（四）各地区旅游业情况 432

二、中国旅游度假区发展情况分析 433

（一）旅游度假区基本概念 433

- (二) 旅游度假区功能分析 434
- (三) 旅游度假区现状分析 434
- (四) 旅游度假区规划特点 435
- (五) 旅游度假区环境营造 436
- (六) 旅游度假区存在问题分析 438

### 三、主要国家级旅游度假区简介 439

- (一) 北海银滩旅游度假区 439
- (二) 亚龙湾国家旅游度假区 439
- (三) 无锡太湖国家旅游度假区 440
- (四) 大连金石滩国家旅游度假区 440

### 第二节 中国投资区发展情况分析 441

#### 一、厦门海沧台商投资区发展情况分析 441

- (一) 投资区概况 441
- (二) 投资环境分析 441
- (三) 投资政策分析 444
- (四) 招商成果分析 448
- (五) 产业发展情况 449

#### 二、泉州台商投资区发展情况分析 455

- (一) 投资区概况 455
- (二) 投资区发展优势分析 457
- (三) 投资区发展劣势分析 458
- (四) 投资区发展机遇分析 459
- (五) 投资区发展挑战分析 460
- (六) 投资区产业发展规划 460
- (七) 投资区发展策略分析 461

#### 三、福州市元洪投资区发展情况分析 463

- (一) 基本情况 463
- (二) 投资环境分析 463
- (三) 投资政策分析 464
- (四) 主要优势分析 464
- (五) 入住企业情况 465

### 第三节 中国保税港区发展情况分析 467

## 一、国际上相关基本模式 467

### （一）德国汉堡港 467

### （二）荷兰鹿特丹港 467

### （三）比利时安特卫普港 468

## 二、中国保税港区发展情况分析 468

### （一）报税港区基本概念 468

### （二）报税港区政策分析 469

### （三）报税港区功能分析 470

### （四）报税港区作用及意义 470

### （五）中国建设的基本情况 471

## 三、主要报税港区发展情况分析 472

### （一）天津东疆保税港区 472

### （二）海南洋浦保税港区 472

### （三）宁波梅山保税港区 474

### （四）厦门海沧保税港区 474

### （五）广州南沙保税港区 475

### （六）上海洋山港保税港区 476

### （七）大连大窑湾保税港区 477

### （八）深圳前海湾保税港区 477

### （九）重庆两路寸滩保税港区 478

## 第四节 上海陆家嘴金融贸易区发展情况分析 479

### 一、概况 479

### 二、主要经济指标 479

### 三、开发建设情况 479

### 四、主导产业分析 479

### 五、未来发展目标 479

### 六、上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司 480

#### （一）企业基本情况 480

#### （二）企业经营情况分析 480

#### （三）企业经济指标分析 481

#### （四）企业盈利能力分析 482

#### （五）企业偿债能力分析 482

(六) 企业运营能力分析 483

(七) 企业成本费用分析 483

## 第十二章 中国省级开发区发展情况分析 485

### 第一节 中国省级开发区发展情况分析 485

一、省级开发区发展历程 485

二、省级开发区分布情况 487

三、省级开发区产业定位 487

### 第二节 省级开发区发展模式转型分析 489

一、省级开发区发展模式转型方向 489

(一) 增长方式转型分析 489

(二) 资源配置转型分析 489

(三) 产业结构转型分析 490

(四) 环境建设转型分析 490

(五) 开发建设转型分析 490

(六) 发展动力转型分析 490

二、省级开发区发展模式转型案例分析 491

(一) 湘潭高新区土地利用转型分析 491

(二) 南京滨江开发区产业转型分析 492

(三) 廊坊经济技术开发区投资转型 492

### 第三节 省级开发区财政体制分析 493

一、省级开发区财政体制的特点 493

(一) 财政收入基数低增长快 493

(二) 财政收入结构的外向性 494

(三) 财政支出规模不断扩大 494

(四) 财政支出结构的公共性 494

(五) 体制与政策的优惠性 494

二、省级开发区财政体制存在的问置 495

(一) 不同地区差异过大 495

(二) 财权与事权不对称 495

(三) 财政管理工作不规范 495

(四) 财政监督机制不健全 496



### 三、完善省级开发区财政体制的对策 496

(一) 建立规范的省级开发区财政体制 496

(二) 合理划分省级开发区财权与事权 496

(三) 完善省级开发区财政监督机制 497

(四) 提升省级开发区财政投融资功能 497

### 第四节 中国省级开发区升级研究分析 497

#### 一、中国省级开发区升级的背景和意义 497

(一) 有利于调动和发挥地方积极性 498

(二) 有利于提升对外开放层次水平 498

(三) 利于加快发展战略性新兴产业 498

(四) 有利于未来开发区可持续发展 499

#### 二、中国省级开发区升级的区域分布特征 499

(一) 省级经开区升级情况及分布 499

(二) 省级高新区升级情况及分布 501

#### 三、升级国家级经开区的审核条件分析 502

#### 四、中国省级开发区升级后的发展思路 505

(一) 防范产业结构同构和不良竞争 505

(二) 加强规范园区扩区和一区多园 506

(三) 细化整合针对不同开发区政策 506

(四) 建立完善合理可行的管理体制 507

(五) 加强开发区相关资源共建共享 507

## 第十三章 中国各地区开发区发展情况分析 508

### 第一节 华北地区开发区发展情况分析 508

#### 一、北京市开发区发展情况分析 508

(一) GDP总额增长情况分析 508

(二) 工业经济发展情况分析 509

(三) 国家级开发区发展情况 509

(四) 省级开发区发展情况分析 510

#### 二、天津市开发区发展情况分析 510

(一) GDP总额增长情况分析 510

(二) 工业经济发展情况分析 510

(三) 国家级开发区发展情况	512
(四) 省级开发区发展情况分析	512
三、河北省开发区发展情况分析	512
(一) GDP总额增长情况分析	512
(二) 工业经济发展情况分析	513
(三) 国家级开发区发展情况	516
(四) 省级开发区发展情况分析	516
四、山西省开发区发展情况分析	517
(一) GDP总额增长情况分析	517
(二) 工业经济发展情况分析	517
(三) 国家级开发区发展情况	519
(四) 省级开发区发展情况分析	520
五、内蒙古开发区发展情况分析	520
(一) GDP总额增长情况分析	520
(二) 工业经济发展情况分析	520
(三) 国家级开发区发展情况	522
(四) 省级开发区发展情况分析	522
第二节 华东地区开发区发展情况分析	523
一、上海市开发区发展情况分析	523
(一) GDP总额增长情况分析	523
(二) 工业经济发展情况分析	523
(三) 国家级开发区发展情况	525
(四) 省级开发区发展情况分析	525
二、江苏省开发区发展情况分析	526
(一) GDP总额增长情况分析	526
(二) 工业经济发展情况分析	526
(三) 国家级开发区发展情况	528
(四) 省级开发区发展情况分析	528
三、浙江省开发区发展情况分析	529
(一) GDP总额增长情况分析	529
(二) 工业经济发展情况分析	530
(三) 国家级开发区发展情况	531

(四) 省级开发区发展情况分析 531

#### 四、安徽省开发区发展情况分析 532

(一) GDP总额增长情况分析 532

(二) 工业经济发展情况分析 533

(三) 国家级开发区发展情况 536

(四) 省级开发区发展情况分析 536

#### 五、福建省开发区发展情况分析 536

(一) GDP总额增长情况分析 536

(二) 工业经济发展情况分析 537

(三) 国家级开发区发展情况 540

(四) 省级开发区发展情况分析 540

#### 六、江西省开发区发展情况分析 541

(一) GDP总额增长情况分析 541

(二) 工业经济发展情况分析 542

(三) 国家级开发区发展情况 545

(四) 省级开发区发展情况分析 545

#### 七、山东省开发区发展情况分析 545

(一) GDP总额增长情况分析 545

(二) 工业经济发展情况分析 546

(三) 国家级开发区发展情况 548

(四) 省级开发区发展情况分析 548

#### 第三节 华南地区开发区发展情况分析 549

##### 一、广东省开发区发展情况分析 549

(一) GDP总额增长情况分析 549

(二) 工业经济发展情况分析 550

(三) 国家级开发区发展情况 553

(四) 省级开发区发展情况分析 553

##### 二、广西区开发区发展情况分析 554

(一) GDP总额增长情况分析 554

(二) 工业经济发展情况分析 554

(三) 国家级开发区发展情况 557

(四) 省级开发区发展情况分析 557

### 三、海南省开发区发展情况分析 557

#### （一）GDP总额增长情况分析 557

#### （二）工业经济发展情况分析 558

#### （三）国家级开发区发展情况 558

#### （四）省级开发区发展情况分析 559

### 第四节 华中地区开发区发展情况分析 559

#### 一、河南省开发区发展情况分析 559

##### （一）GDP总额增长情况分析 559

##### （二）工业经济发展情况分析 560

##### （三）国家级开发区发展情况 562

##### （四）省级开发区发展情况分析 562

#### 二、湖北省开发区发展情况分析 563

##### （一）GDP总额增长情况分析 563

##### （二）工业经济发展情况分析 563

##### （三）国家级开发区发展情况 564

##### （四）省级开发区发展情况分析 564

#### 三、湖南省开发区发展情况分析 565

##### （一）GDP总额增长情况分析 565

##### （二）工业经济发展情况分析 566

##### （三）国家级开发区发展情况 568

##### （四）省级开发区发展情况分析 568

### 第五节 东北地区开发区发展情况分析 569

#### 一、辽宁省开发区发展情况分析 569

##### （一）GDP总额增长情况分析 569

##### （二）工业经济发展情况分析 569

##### （三）国家级开发区发展情况 571

##### （四）省级开发区发展情况分析 572

#### 二、吉林省开发区发展情况分析 572

##### （一）GDP总额增长情况分析 572

##### （二）工业经济发展情况分析 573

##### （三）国家级开发区发展情况 575

##### （四）省级开发区发展情况分析 576

### 三、黑龙江开发区发展情况分析 576

#### （一）GDP总额增长情况分析 576

#### （二）工业经济发展情况分析 577

#### （三）国家级开发区发展情况 579

#### （四）省级开发区发展情况分析 579

### 第六节 西南地区开发区发展情况分析 579

#### 一、重庆市开发区发展情况分析 579

##### （一）GDP总额增长情况分析 579

##### （二）工业经济发展情况分析 580

##### （三）国家级开发区发展情况 582

##### （四）省级开发区发展情况分析 583

#### 二、四川省开发区发展情况分析 583

##### （一）GDP总额增长情况分析 583

##### （二）工业经济发展情况分析 584

##### （三）国家级开发区发展情况 585

##### （四）省级开发区发展情况分析 586

#### 三、贵州省开发区发展情况分析 586

##### （一）GDP总额增长情况分析 586

##### （二）工业经济发展情况分析 587

##### （三）国家级开发区发展情况 588

##### （四）省级开发区发展情况分析 588

#### 四、云南省开发区发展情况分析 589

##### （一）GDP总额增长情况分析 589

##### （二）工业经济发展情况分析 589

##### （三）国家级开发区发展情况 592

##### （四）省级开发区发展情况分析 592

### 第七节 西北地区开发区发展情况分析 593

#### 一、陕西省开发区发展情况分析 593

##### （一）GDP总额增长情况分析 593

##### （二）工业经济发展情况分析 594

##### （三）国家级开发区发展情况 595

##### （四）省级开发区发展情况分析 595

## 二、甘肃省开发区发展情况分析 595

### （一）GDP总额增长情况分析 595

### （二）工业经济发展情况分析 596

### （三）国家级开发区发展情况 599

### （四）省级开发区发展情况分析 599

## 三、青海省开发区发展情况分析 599

### （一）GDP总额增长情况分析 599

### （二）工业经济发展情况分析 600

### （三）国家级开发区发展情况 601

### （四）省级开发区发展情况分析 601

## 四、宁夏区开发区发展情况分析 601

### （一）GDP总额增长情况分析 601

### （二）工业经济发展情况分析 602

### （三）国家级开发区发展情况 603

### （四）省级开发区发展情况分析 604

## 五、新疆区开发区发展情况分析 604

### （一）GDP总额增长情况分析 604

### （二）工业经济发展情况分析 605

### （三）国家级开发区发展情况 607

### （四）省级开发区发展情况分析 607

## 第十四章 中国主要开发区企业发展情况分析 608

### 第一节 苏州高新技术产业开发区股份有限公司 608

#### 一、企业基本情况 608

#### 二、企业经营情况分析 608

#### 三、企业经济指标分析 609

#### 四、企业盈利能力分析 610

#### 五、企业偿债能力分析 610

#### 六、企业运营能力分析 611

#### 七、企业成本费用分析 611

### 第二节 南京新港高科技股份有限公司 612

#### 一、企业基本情况 612

二、企业经营情况分析 613

三、企业经济指标分析 614

四、企业盈利能力分析 615

五、企业偿债能力分析 615

六、企业运营能力分析 615

七、企业成本费用分析 616

### 第三节 天津天保基建股份有限公司 617

一、企业基本情况 617

二、企业经营情况分析 617

三、企业经济指标分析 618

四、企业盈利能力分析 619

五、企业偿债能力分析 619

六、企业运营能力分析 620

七、企业成本费用分析 620

### 第四节 长春经开（集团）股份有限公司 621

一、企业基本情况 621

二、企业经营情况分析 621

三、企业经济指标分析 622

四、企业盈利能力分析 623

五、企业偿债能力分析 623

六、企业运营能力分析 624

七、企业成本费用分析 624

### 第五节 上海张江（集团）有限公司 625

一、企业基本情况 625

二、企业经营情况分析 625

三、企业经济指标分析 627

四、企业盈利能力分析 627

五、企业偿债能力分析 628

六、企业运营能力分析 628

七、企业成本费用分析 629

### 第六节 中国武清开发区总公司 629

一、开发区简介 629

二、企业组织架构 630

三、重点投资区域 630

四、区域优势分析 630

第七节 北京经济技术投资开发总公司 631

一、企业概况 631

二、开发区简介 631

三、组织架构 632

四、产业结构 632

五、项目信息 633

第八节 宁波经济技术开发区控股有限公司 633

一、企业简介 633

二、组织架构 634

三、所属企业 634

四、重点项目 635

第九节 合肥高新建设投资集团有限公司 636

一、企业概况 636

二、企业文化 637

三、下属企业 638

四、集团产业 638

第十节 杭州经济技术开发区资产经营集团有限公司 641

一、企业简介 641

二、组织架构 641

三、企业文化 641

四、企业荣誉 642

五、招商项目 643

第十一节 上海虹桥经济技术开发区联合发展有限公司 644

一、企业简介 644

二、组织架构 644

三、业务分析 645

四、经济效益 647

五、环境建设 647

第十二节 西安高科（集团）公司 648



- 一、企业简介 648
- 二、组织架构 649
- 三、产业发展 649
- 四、发展战略 650

## 第十五章 2015-2020年中国开发区发展趋势与前景分析 651

### 第一节 2015-2020年中国开发区发展趋势分析 651

- 一、开发区政策发展趋势 651
- 二、开发区类型发展趋势 651
- 三、开发区引进企业趋势 651
- 四、开发区运营方式趋势 651
- 五、开发区功能发展趋势 652

### 第二节 开发区的功能转型及与城市的空间整合 652

- 一、中国开发区转型情况分析 652
  - (一) 由工业区向生活区的转型 652
  - (二) 向城市综合新区转型分析 653
- 二、转型开发区与城市的空间重构 654

### 第三节 国家经济技术开发区未来发展的建议 655

- 一、法律法规建议 655
- 二、优惠政策建议 656
- 三、可持续发展建议 656

### 第四节 国家级开发区产业发展思路和重点 656

- 一、加快提升产业层次 656
- 二、提升自主创新能力 657
- 三、提高产业的关联度 657
- 四、形成整体竞争力 658

## 第十六章 2015-2020年中国开发区行业投资策略及建议 660

### 第一节 2015-2020年中国开发区投资环境分析 660

- 一、中国宏观经济投资形势预测分析 660
- 二、中国开发区投资环境综合评价 662

### 第二节 开发区投资潜力评价指标体系研究 663

一、投资环境评价方法及其指标体系的种类	663
(一) 因素分析方法	663
(二) 综合评价方法	665
(三) 相对指标方法	666
(四) 其他评价方法	666
二、开发区投资环境评价指标体系研究	667
三、开发区投资环境评价指标体系特点	673
(一) 评价结果的针对性较差	673
(二) 忽视公平竞争环境营造	673
(三) 偏重于成本因素的比较	674
(四) 局限于投资环境静态评价	674
(五) 偏重于一般经济因子	674
(六) 评价体系缺乏差异性	675
四、构建开发区投资环境评价指标体系建议	675
(一) 注重投资与开发区投资环境新动向	675
(二) 开发区投资环境综合评价指标编制	676
(三) 构建新的指标体系的具体构建方式	677
第三节 中国开发区投资风险及对策	679
一、风险因素	679
(一) 经营风险分析	679
(二) 政策风险分析	679
(三) 市场风险分析	679
(四) 行业风险分析	679
(五) 建设成本风险	680
二、风险对策	680
(一) 经营风险对策	680
(二) 政策风险对策	680
(三) 市场风险对策	681
(四) 行业风险对策	681
(五) 建设成本对策	681
第四节 2015-2020年中国开发区投资策略建议	681

## 图表目录：

- 图表 1 2006-2013年中国国内生产总值及增长变化趋势图 60
- 图表 2 2006-2013年中国人均国内生产总值变化趋势图 61
- 图表 3 2006-2013年中国全部工业增加值及增长速度趋势图 62
- 图表 4 2013年规模以上工业企业实现利润及其增长速度 62
- 图表 5 2006-2013年中国全社会固定资产投资增长趋势图 63
- 图表 6 2013年分行业固定资产投资（不含农户）及其增长速度 64
- 图表 7 2006-2013年中国社会消费品零售总额及增长速度趋势图 66
- 图表 8 2013年中国社会消费品零售总额同比增长趋势图 66
- 图表 9 2006-2013年城镇居民人均可支配收入及增长趋势图 68
- 图表 10 2006-2013年农村居民纯收入及增长情况统计 68
- 图表 11 2006-2013年中国进出口总额增长趋势图 69
- 图表 12 2013年中国货物进出口总额及其增长速度 69
- 图表 13 2013年中国人口数及其构成情况 80
- 图表 14 2004-2013年中国人口数量变化趋势图 80
- 图表 15 2005-2015年中国城镇化率变化趋势图 90
- 图表 16 2006-2013年批准建设用地情况 91
- 图表 17 2013年批准建设用地结构 91
- 图表 18 2006-2013年国有建设用地供应变化 92
- 图表 19 2013年国有建设用地供应结构 92
- 图表 20 2006-2013年各类型国有建设用地供应情况 93
- 图表 21 2006-2013年国有建设用地出让面积及成交价款情况 93
- 图表 22 2001-2013年全国主要城市监测地价情况 94
- 图表 23 84个重点城市2013年度净增土地抵押面积和抵押金额 94
- 图表 24 2013年中国房地产开发景气指数趋势图 95
- 图表 25 2006-2013年中国房地产开发投资累计完成情况 95
- 图表 26 2005-2013年全国房地产开发企业资金来源构成情况 96
- 图表 27 2006-2013年房地产开发企业资金总额增长趋势图 96
- 图表 28 2006-2013年中国房地产商品房施工面积增长趋势图 97
- 图表 29 2006-2013年中国房地产商品房新开工面积增长趋势图 97
- 图表 30 2006-2013年中国房地产商品房竣工面积增长趋势图 98
- 图表 31 2006-2013年中国房地产商品房销售趋势图 99

图表 32 中国开发区各地区分布情况	111
图表 33 中国开发区最新招商引资统计	142
图表 34 国家级经济技术开发区地理分布示意图	151
图表 35 国家级经济技术开发区名录	151
图表 36 国家级经济技术开发区经济指标分析	153
图表 37 国家级经济技术开发区出口总额	156
图表 38 国家级经济技术开发区进口总额	159
图表 39 国家级经济技术开发区税收收入情况	161
图表 40 国家级经济技术开发区实际利用外资情况	164
图表 41 国家级经济技术开发区工业总产值情况	167
图表 42 国家级经济技术开发区工业增加值情况	170
图表 43 部分国家级开发区的主导产业和产业集群	174
图表 44 广州经济技术开发区产业发展情况	185
图表 45 天津经济技术开发区产业发展情况	188
图表 46 昆山经济技术开发区产业发展情况	191
图表 47 大连经济技术开发区产业发展情况	195
图表 48 青岛经济技术开发区产业发展情况	198
图表 49 烟台经济技术开发区产业发展情况	202
图表 50 沈阳经济技术开发区产业发展情况	204
图表 51 北京经济技术开发区产业发展情况	207
图表 52 长春经济技术开发区产业发展情况	211
图表 53 武汉经济技术开发区产业发展情况	216
图表 54 合肥经济技术开发区公路交通状况	218
图表 55 合肥经济技术开发区铁路交通状况	218
图表 56 合肥经济技术开发区水运交通状况	218
图表 57 合肥经济技术开发区产业发展情况	221
图表 58 合肥经济技术开发区利用外资情况	221
图表 59 哈尔滨经济技术开发区产业发展情况	224
图表 60 长沙经济技术开发区产业发展情况	228
图表 61 石河子经济技术开发区产业发展情况	233
图表 62 兰州经济技术开发区产业发展情况	237
图表 63 惠州大亚湾经济技术开发区产业发展情况	241

图表 64 开发区与其他地区政策对比	245
图表 65 开发区功能拓展前后的对比	246
图表 66 杭州经济技术开发区产业发展情况	247
图表 67 西宁经济技术开发区产业发展情况	250
图表 68 成都经济技术开发区产业发展情况	254
图表 69 西安经济技术开发区产业发展情况	261
图表 70 国家级高新技术产业开发区地理分布示意图	267
图表 71 国家高新区主要经济指标及占比	273
图表 72 高新区区位评判值和排名	275
图表 73 高新区经济实力评判值和排名	277
图表 74 高新区创新能力评判值和排名	279
图表 75 中国高新技术开发区总产值统计	280
图表 76 中国高新技术开发区总收入统计	280
图表 77 中国高新技术开发区净利润统计	281
图表 78 中国高新技术开发区出口额统计	281
图表 79 中国高新技术开发区实交税金统计	282
图表 80 中国高新技术开发区从业人员统计	282
图表 81 中关村国家自主创新示范区主要经济指标增长情况	297
图表 82 中关村国家自主创新示范区各分园主要经济指标增长情况	298
图表 83 中关村国家自主创新示范区高新技术产业技术领域结构	300
图表 84 中关村国家自主创新示范区高新技术主要产业领域增长情况	300
图表 85 中关村国家自主创新示范区规模企业主要经济指标增长	301
图表 86 中关村国家自主创新示范区重点企业主要经济指标增长情况	302
图表 87 中关村国家自主创新示范区企业自主创新能力发展情况	303
图表 88 武汉东湖新技术开发区经济指标	309
图表 89 国家级保税区地理分布示意图	334
图表 90 中国保税区批准面积、批准企业数比较	339
图表 91 中国保税区GDP/产值/税收指标比较	340
图表 92 中国保税区货运总量比较	340
图表 93 中国保税区商品销售总额比较	341
图表 94 各保税区合同利用外资情况	342
图表 95 各保税区实际利用外资情况	342

图表 96 各保税区进出口情况 344

图表 97 保税区交易效率指标数据 345

图表 98 经过取自然对数处理之后的保税区交易效率指标数据 346

图表 99 国家级边境经济合作区地理分布示意图 365

图表 100 国家级出口加工区地理分布示意图 387

图表 101 出口加工区与其他开发区比较 393

图表 102 出口加工区功能拓展前后对比 395

图表 103 2006-2013年中国旅游总收入增至情况 421

图表 104 2006-2013年中国国内旅游人数增长趋势图 422

图表 105 2006-2013年中国国内旅游收入增长趋势图 422

图表 106 2005-2013年中国国内旅游人均花费增长趋势图 423

图表 107 2007-2014年外国入境游各国家和地区人数规模统计 423

图表 108 2014年3月入境旅游接待人数情况 425

图表 109 2007-2014年入境旅游人数规模增长趋势图 425

图表 110 2013年中国入境旅游各大洲人数份额图 425

图表 111 2014年3月入境旅游接待收汇情况 426

图表 112 2007-2014年中国入境旅游外汇收入规模增长趋势图 426

图表 113 2013年入境旅游客源结构情况 427

图表 114 2013年入境旅游入境方式情况 427

图表 115 2013年入境旅游外国人人数（按目的分） 429

图表 116 2013年入境旅游外国人年龄及性别结构 431

图表 117 2013年入境旅游过夜游客数统计 432

图表 118 各地区接待入境旅游人数 432

图表 119 国家级旅游度假区情况表 435

图表 120 厦门海沧台商投资区利用外资情况表 449

图表 121 中国保税港区建设情况 471

图表 122 2013年上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司分产品情况表 481

图表 123 2013年上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司业务结构情况 481

图表 124 2009-2014年上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司收入与利润统 482

图表 125 2009-2014年上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司资产与负债 482

图表 126 2009-2014年上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司盈利能力情况 482

图表 127 2009-2014年上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司偿债能力情况 483

图表 128 2009-2014年上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司运营能力情况 483

图表 129 2009-2014年上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司成本费用统计 483

图表 130 2014年上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司成本费用结构图 484

图表 131 中国省级开发区分布情况 487

图表 132 省级开发区的前20种主要产业 488

图表 133 东中西部省级开发区的前10种主要产业 489

图表 134 2009年以来国务院批准的省级经开区升级分布 500

图表 135 2013年以来国务院批准的省级高新区升级分布 501

图表 136 省级开发区省级为国家级开发区审核标准 503

图表 137 2013年北京市生产总值统计表 508

图表 138 北京市国家级开发区规模统计 509

图表 139 北京市省级开发区规模统计 510

图表 140 2007-2014年天津市生产总值及增长速度 510

图表 141 2013年天津市主要工业产品产量及其增长速度 511

图表 142 天津市国家级开发区规模统计 512

图表 143 天津市省级开发区规模统计 512

图表 144 2006-2013年河北省生产总值及增速 513

图表 145 2006-2013年河北省规模以上工业增加值及增速 513

图表 146 2013年河北省主要工业产品产量及其增长速度 514

图表 147 2013年河北省规模以上工业利润总额及增速 515

图表 148 2006 - 2013年河北省建筑业增加值 516

图表 149 河北省国家级开发区规模统计 516

图表 150 河北省省级开发区规模统计 516

图表 151 2007-2014年山西省生产总值及其增长速度 517

图表 152 2013年山西省规模以上工业增加值增长速度 517

图表 153 2013年山西省规模以上工业主要工业产品产量及其增长速度 518

图表 154 2013年山西省规模以上工业企业利润总额及其增长速度 519

图表 155 山西省国家级开发区规模统计 520

图表 156 山西省省级开发区规模统计 520

图表 157 2013年内蒙古工业主要产品产量及其增长速度 521

图表 158 内蒙古国家级开发区规模统计 522

图表 159 内蒙古省级开发区规模统计 522

图表 160 2007-2014年上海市生产总值及其增长速度 523

图表 161 2013年上海市战略性新兴产业总产出及其增长速度 524

图表 162 2013年上海市主要工业产品产量及其增长速度 524

图表 163 上海市国家级开发区规模统计 525

图表 164 上海市省级开发区规模统计 525

图表 165 2013年江苏省主要工业产品产量及其增长速度 527

图表 166 江苏省国家级开发区规模统计 528

图表 167 江苏省省级开发区规模统计 528

图表 168 2006-2013年浙江省生产总值及其增长速度 529

图表 169 2013年浙江省生产总值构成 529

图表 170 2013年浙江省规模以上工业增加值 530

图表 171 2013年浙江省主要工业产品产量及其增长速度 530

图表 172 浙江省国家级开发区规模统计 531

图表 173 浙江省省级开发区规模统计 532

图表 174 2013年安徽省生产总值及其增长速度 532

图表 175 2007-2014年安徽省生产总值及其增长速度 533

图表 176 2013年安徽省规模以上工业增加值及其增长速度 533

图表 177 2007-2014年安徽省规模以上工业增加值及其增长速度 534

图表 178 2013年安徽省主要工业产品产量及其增长速度 534

图表 179 安徽省国家级开发区规模统计 536

图表 180 安徽省省级开发区规模统计 536

图表 181 2007-2014年福建省生产总值（GDP）及其增长速度 537

图表 182 2013年福建省规模以上工业增加值增长速度（月度同比） 537

图表 183 2007-2014年福建省全部工业增加值及其增长速度 538

图表 184 2013年福建省规模以上工业增加值主要分类情况 538

图表 185 2013年福建省规模以上工业企业主要工业产品产量 539

图表 186 2007-2014年福建省建筑业增加值及其增长速度 540

图表 187 福建省国家级开发区规模统计 540

图表 188 福建省省级开发区规模统计 541

图表 189 2006-2013年江西省地区生产总值变化趋势图 541

图表 190 江西省国家级开发区规模统计 545

图表 191 江西省省级开发区规模统计 545



图表 192 2006-2013年山东省生产总值及增长速度 546

图表 193 2013年山东省规模以上工业增加值增长速度 546

图表 194 2013年山东省主要工业产品产量及增长速度 547

图表 195 山东省国家级开发区规模统计 548

图表 196 山东省省级开发区规模统计 548

图表 197 2006-2013年广东省生产总值及其增长速度 549

图表 198 2013年广东省分区域主要指标 550

图表 199 2006-2013年广东省工业增加值及其增长率 550

图表 200 2013年广东省主要产品及其增长率 551

图表 201 2013年广东省规模以上工业实现利润及其增长速度 552

图表 202 2006-2013年广东省建筑业增加值及其增长速度 553

图表 203 广东省国家级开发区规模统计 553

图表 204 广东省省级开发区规模统计 553

图表 205 2006-2013年广西区生产总值机器增长速度 554

图表 206 2006-2013年广西区工业增加值及其增长速度 555

图表 207 2013年广西区规模以上工业主要产品产量及其增长速度 555

图表 208 2013年规模以上工业企业利润及其增长速度 556

图表 209 广西区国家级开发区规模统计 557

图表 210 广西区省级开发区规模统计 557

图表 211 海南省国家级开发区规模统计 559

图表 212 海南省省级开发区规模统计 559

图表 213 2006-2013年河南省生产总值增长趋势图 560

图表 214 2013年河南省主要工业产品产量 561

图表 215 河南省国家级开发区规模统计 562

图表 216 河南省省级开发区规模统计 562

图表 217 2006-2013年湖北生产总值变化趋势图 563

图表 218 湖北省国家级开发区规模统计 564

图表 219 湖北省省级开发区规模统计 564

图表 220 2006-2013年湖南省生产总值及其增长速度 565

图表 221 2013年湖南省地区生产总值构成比例 566

图表 222 2013年湖南省地区生产总值构成比例 566

图表 223 2013年湖南省规模工业主要产品产量及其增长速度 567

图表 224 湖南省国家级开发区规模统计 568

图表 225 湖南省省级开发区规模统计 568

图表 226 2006-2013年辽宁生产总值变化趋势图 569

图表 227 辽宁省国家级开发区规模统计 571

图表 228 辽宁省省级开发区规模统计 572

图表 229 2006-2013年吉林省生产总值变化趋势图 572

图表 230 2013年吉林省规模以上工业企业增加值 573

图表 231 2007-2014年吉林省规模以上工业增加值变化趋势图 573

图表 232 2013年吉林省重点产业工业增加值 573

图表 233 2013年吉林省主要工业产品产量及其增速 574

图表 234 吉林省国家级开发区规模统计 575

图表 235 吉林省省级开发区规模统计 576

图表 236 2006-2013年黑龙江生产总值变化趋势图 576

图表 237 2013年黑龙江主要工业产品产量表 577

图表 238 黑龙江国家级开发区规模统计 579

图表 239 黑龙江省省级开发区规模统计 579

图表 240 2006-2013年重庆市生产总值及其增长速度 580

图表 241 2006-2013年重庆市工业增加值及其增长速度 581

图表 242 2013年重庆市规模以上工业总产值 581

图表 243 2013年重庆市规模以上工业主要产品产量 581

图表 244 重庆市国家级开发区规模统计 582

图表 245 重庆市省级开发区规模统计 583

图表 246 2006-2013年四川生产总值变化趋势图 583

图表 247 2013年四川省主要工业产品产量及其增长速度 584

图表 248 四川省国家级开发区规模统计 586

图表 249 四川省省级开发区规模统计 586

图表 250 2006-2013年贵州生产总值变化趋势图 586

图表 251 2010-2013年贵州三次产业增加值构成 587

图表 252 贵州省国家级开发区规模统计 588

图表 253 贵州省省级开发区规模统计 588

图表 254 2006-2013年云南省生产总值及其增长速度 589

图表 255 2006-2013年云南省全部工业增加值及其增长速度 590

图表 256 2013年云南省主要工业产品产量及其增长速度 590

图表 257 2006-2013年云南省建筑业增加值及其增长速度 592

图表 258 云南省国家级开发区规模统计 592

图表 259 云南省省级开发区规模统计 592

图表 260 2006-2013年陕西生产总值变化趋势图 593

图表 261 2013年陕西生产总值三次产业构成图 593

图表 262 2006-2013年陕西工业增加值变化趋势图 594

图表 263 陕西省国家级开发区规模统计 595

图表 264 陕西省省级开发区规模统计 595

图表 265 2006-2013年甘肃省生产总值及其增长速度 596

图表 266 2006-2013年甘肃省全部工业增加值及其增长速度 596

图表 267 2013年甘肃省主要工业产品产量情况 597

图表 268 2013年甘肃省重点支柱产业主要经济指标 598

图表 269 甘肃省国家级开发区规模统计 599

图表 270 甘肃省省级开发区规模统计 599

图表 271 2006-2013年青海省生产总值增长趋势图 600

图表 272 2006-2013年青海省规模以上工业增加值增长趋势图 600

图表 273 青海省国家级开发区规模统计 601

图表 274 青海省省级开发区规模统计 601

图表 275 2006-2013年宁夏区生产总值增长趋势图（单位：亿元，%） 602

图表 276 2006-2013年宁夏区规模以上工业增加值趋势图 603

图表 277 宁夏区国家级开发区规模统计 604

图表 278 宁夏区省级开发区规模统计 604

图表 279 2006-2013年新疆区生产总值增长趋势图 605

图表 280 2006-2013年新疆区规模以上工业增加值趋势图 605

图表 281 2013年新疆区工业企业主要产品产量及增速 606

图表 282 新疆区国家级开发区规模统计 607

图表 283 新疆区省级开发区规模统计 607

图表 284 2013年苏州高新技术产业开发区股份有限公司分产品情况表 609

图表 285 2013年苏州高新技术产业开发区股份有限公司业务结构情况 609

图表 286 2013年苏州高新技术产业开发区股份有限公司分地区情况表 609

图表 287 2009-2014年苏州高新技术产业开发区股份有限公司收入与利润统计 610

图表 288 2009-2014年苏州高新技术产业开发区股份有限公司资产与负债统计 610

图表 289 2009-2014年苏州高新技术产业开发区股份有限公司盈利能力情况 610

图表 290 2009-2014年苏州高新技术产业开发区股份有限公司偿债能力情况 611

图表 291 2009-2014年苏州高新技术产业开发区股份有限公司运营能力情况 611

图表 292 2009-2014年苏州高新技术产业开发区股份有限公司成本费用统计 611

图表 293 2014年苏州高新技术产业开发区股份有限公司成本费用结构图 612

图表 294 2013年南京新港高科技股份有限公司分产品情况表 613

图表 295 2013年南京新港高科技股份有限公司业务结构情况 614

图表 296 2013年南京新港高科技股份有限公司分地区情况表 614

图表 297 2009-2014年南京新港高科技股份有限公司收入与利润统计 614

图表 298 2009-2014年南京新港高科技股份有限公司资产与负债统计 614

图表 299 2009-2014年南京新港高科技股份有限公司盈利能力情况 615

图表 300 2009-2014年南京新港高科技股份有限公司偿债能力情况 615

图表 301 2009-2014年南京新港高科技股份有限公司运营能力情况 616

图表 302 2009-2014年南京新港高科技股份有限公司成本费用统计 616

图表 303 2014年南京新港高科技股份有限公司成本费用结构图 616

图表 304 2013年天津天保基建股份有限公司分产品情况表 618

图表 305 2013年天津天保基建股份有限公司业务结构情况 618

图表 306 2013年天津天保基建股份有限公司分地区情况表 618

图表 307 2009-2014年天津天保基建股份有限公司收入与利润统计 619

图表 308 2009-2014年天津天保基建股份有限公司资产与负债统计 619

图表 309 2009-2014年天津天保基建股份有限公司盈利能力情况 619

图表 310 2009-2014年天津天保基建股份有限公司偿债能力情况 620

图表 311 2009-2014年天津天保基建股份有限公司运营能力情况 620

图表 312 2009-2014年天津天保基建股份有限公司成本费用统计 620

图表 313 2014年天津天保基建股份有限公司成本费用结构图 621

图表 314 2013年长春经开（集团）股份有限公司分产品情况表 622

图表 315 2013年长春经开（集团）股份有限公司业务结构情况 622

图表 316 2009-2014年长春经开（集团）股份有限公司收入与利润统计 623

图表 317 2009-2014年长春经开（集团）股份有限公司资产与负债统计 623

图表 318 2009-2014年长春经开（集团）股份有限公司盈利能力情况 623

图表 319 2009-2014年长春经开（集团）股份有限公司偿债能力情况 624

图表 320 2009-2014年长春经开（集团）股份有限公司运营能力情况 624

图表 321 2009-2014年长春经开（集团）股份有限公司成本费用统计 624

图表 322 2014年长春经开（集团）股份有限公司成本费用结构图 625

图表 323 2013年上海张江（集团）有限公司分产品情况表 626

图表 324 2013年上海张江（集团）有限公司业务结构情况 627

图表 325 2009-2014年上海张江（集团）有限公司收入与利润统计 627

图表 326 2009-2014年上海张江（集团）有限公司资产与负债统计 627

图表 327 2009-2014年上海张江（集团）有限公司盈利能力情况 628

图表 328 2009-2014年上海张江（集团）有限公司偿债能力情况 628

图表 329 2009-2014年上海张江（集团）有限公司运营能力情况 628

图表 330 2009-2014年上海张江（集团）有限公司成本费用统计 629

图表 331 2014年上海张江（集团）有限公司成本费用结构图 629

图表 332 武清开发区总公司组织架构图 630

图表 333 宁波经济技术开发区控股有限公司组织架构图 634

图表 334 宁波经济技术开发区控股有限公司所属企业 635

图表 335 杭州经济技术开发区资产经营集团有限公司组织架构图 641

图表 336 杭州经济技术开发区资产经营集团有限公司部分荣誉 642

图表 337 上海虹桥经济技术开发区联合发展有限公司组织架构图 645

图表 338 上海虹桥经济技术开发区联合发展有限公司代表性项目 647

图表 339 西安高科（集团）公司组织架构图 649

图表 340 开发区由工业区向生活区的转型案例 653

图表 341 由开发区向城市综合新区的转型开发区案例 653

图表 342 城市边缘开发区用地模式图 655

图表 343 城市与开发区空间发展模式图 655

图表 344 “十二五”时期中国经济社会发展主要指标 661

图表 345 高技术区评价指标体系 668

图表 346 中国高新区发展现状评价指标层次结构图 669

图表 347 全国10大开发区投资者对各地投资环境评价结果排序 670

图表 348 经济开发区投资环境评价指标体系 671

图表 349 国家级经济技术开发区投资硬环境评价指标体系 672

图表 350 国家级经济技术开发区投资环境评价指标体系 673

图表 351 开发风投资潜力评价指标体系研 678

详细请访问：<http://www.bosidata.com/fangdichan1502/B338274WQP.html>