

2025-2031年中国不动产融资租赁市场竞争力分析及投资前景研究报告

报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

www.bosidata.com

报告报价

《2025-2031年中国不动产融资租赁市场竞争力分析及投资前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/report/E64775JKZ4.html>

【报告价格】纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

【出版日期】2025-07-01

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

说明、目录、图表目录

报告说明: 《2025-2031年中国不动产融资租赁市场竞争力分析及投资前景研究报告》由权威行业研究机构博思数据精心编制,全面剖析了中国不动产融资租赁市场的行业现状、竞争格局、市场趋势及未来投资机会等多个维度。本报告旨在为投资者、企业决策者及行业分析师提供精准的市场洞察和投资建议,规避市场风险,全面掌握行业动态。

第一章中国不动产融资租赁行业发展综述第一节 租赁行业相关概述一、租赁的概念与分类二、租赁主要形式介绍三、租赁对相关主体作用四、现代租赁的基本特征五、国内租赁公司的分类第二节 融资租赁行业相关概述一、融资租赁的定义二、融资租赁的特征三、融资租赁的种类四、融资租赁的功能五、融资租赁的意义第三节 不动产融资租赁行业相关概述一、不动产融资租赁基本概念二、不动产融资租赁基本特征三、不动产融资租赁业务形式四、不动产融资租赁业务流程第二章中国不动产融资租赁行业发展环境分析第一节 中国不动产融资租赁经济环境分析一、中国GDP增长情况分析二、工业经济发展形势分析三、社会固定资产投资分析四、全社会消费品零售总额五、城乡居民收入增长分析六、居民消费价格变化分析七、对外贸易发展形势分析第二节 中国不动产融资租赁行业政策环境一、不动产融资租赁行业政策法律框架二、不动产融资租赁行业立法情况分析三、不动产融资租赁行业主要政策解析四、不动产融资租赁行业相关法律法规第三节 中国不动产融资租赁金融环境分析一、中国金融行业发展现状二、中国金融机构发展情况三、社会资金供需情况分析第四节 中国不动产融资租赁社会环境分析一、中国人口环境分析二、中国城镇化进程分析三、社会信用体系建设现状四、中小企业融资渠道分析第三章中国房地产行业市场开发运营分析第一节 商品住宅投资开发市场分析一、商品住宅投资开发规模分析二、商品住宅销售需求规模分析第二节 办公楼投资开发市场分析一、中国办公楼投资建设分析二、中国办公楼销售情况分析第三节 商铺地产及商业街投资开发分析一、商铺地产开发背景分析二、商铺地产经营特点分析三、商业街的主要类型分析四、商铺地产投资技巧分析五、商铺地产投资收益因素第四章中国融资租赁行业发展分析第一节 中国融资租赁行业发展总述一、融资租赁行业发展历程二、融资租赁行业发展现状三、融资租赁行业发展效应四、融资租赁所属行业经营情况第二节 中国各类型融资租赁发展分析一、金融租赁二、内资租赁三、外资租赁第三节 中国融资租赁行业存在的问题第五章中国不动产融资租赁行业发展现状分析第一节 不动产融资租赁行业发展回顾一、不动产融资租赁行业发展概况二、不动产融资租赁交易规模分析三、不动产融资租赁安全问题考量四、不动产融资租赁开展情况分析五、不动产融资租赁市场行情分析第二节 不动产融资租赁各方利益分析一、开发商的利益分析二、出租人的利益分析三、承租人的利益分析四、间接参与方--商业银行的利益分析第三节 房地产融资租赁中的涉税热点问题一、房

地产融资租赁相关税项分析二、房地产融资租赁的税务风险第四节 不动产融资租赁案例分析
一、舟山在建码头融资租赁二、天津蓟县城市道路售后回租三、武汉城市交通设施售后回租
四、云南昆石高速公路售后回租五、天津保税区办公大楼售后回租六、武汉以路桥为标的物的
售后回租七、天津港保税区工业厂房在建工程融资租赁第六章中国不动产融资租赁重点企业
经营分析第一节 天津渤海租赁股份有限公司一、企业概况二、企业优势分析三、产品/服
务特色四、公司经营状况五、公司发展规划第二节 国银金融租赁股份有限公司一、企业概况
二、企业优势分析三、产品/服务特色四、公司经营状况五、公司发展规划第三节 工银金融
租赁有限公司一、企业概况二、企业优势分析三、产品/服务特色四、公司经营状况五、公司
发展规划第四节 长江租赁有限公司一、企业概况二、企业优势分析三、产品/服务特色四、
公司经营状况五、公司发展规划第五节 建信金融租赁股份有限公司一、企业概况二、企业优
势分析三、产品/服务特色四、公司经营状况五、公司发展规划第六节 中国金融租赁有限公
司一、企业概况二、企业优势分析三、产品/服务特色四、公司经营状况五、公司发展规划第
七章中国不动产融资租赁企业经营管理分析第一节 不动产融资租赁公司的设立与框架结构第
二节 不动产融资租赁的交易情况详解第三节 不动产融资租赁企业资产证券化发展研究第四
节 不动产融资租赁企业的盈利模式评析第八章2025-2031年中国不动产融资租赁行业趋势预测
分析第一节 2025-2031年中国不动产融资租赁市场趋势调查第二节 2025-2031年中国不动产融
资租赁行业投资特性及机会分析第三节 2025-2031年中国不动产融资租赁行业投资前景分析第
四节 2025-2031年中国不动产融资租赁行业投资前景研究分析图表目录图表 1 2020-2024年中国
融资租赁行业交易规模增长趋势图图表 2 2020-2024年中国融资租赁市场渗透率变化趋势图图
表 3 2020-2024年中国租赁行业企业数量结构图图表 4 2020-2024年中国租赁行业融资租赁合同
余额结构图图表 5 2020-2024年中国金融租赁企业数量统计图表 6 2020-2024年中国金融租赁企
业注册资金统计图表 7 2020-2024年中国金融租赁业务总量统计图表 8 2020-2024年中国内资租
赁企业数量统计图表 9 2020-2024年中国内资租赁企业注册资金统计图表 10 2020-2024年中国内
资租赁业务总量统计更多图表见正文.....

详细请访问：<http://www.bosidata.com/report/E64775JKZ4.html>